



横大路
田園まちづくり

横大路 まちづくりニュース

第 2 号

田園まちづくり活動が はじまります！

横大路まちづくり協議会は、まちづくり協議会設立総会を経て、「田園まちづくり計画」の策定に向けて活動がはじまりました。

10月6日(月)には、役員13人、市役所開発審査課職員2人、アドバイザー1人が参加し、「第1回まちづくり協議会」を開催しました。

田園まちづくり制度について学習するとともに、今後の活動の進め方や、住民のみなさんへのアンケートの方法などについて、協議しました。

また、「まずは現状を点検することから始めよう」ということで、今回は「まちあるき」をすることにしました。

今後、「まちづくりニュース」でまちづくり協議会での検討状況や、アンケート結果など、お知らせしていきます。

【田園まちづくりについて】

田園まちづくりとは？

- ・自然環境や農地、集落からなる田園地域で、“地域の魅力を活かした暮らしやすいまち”をつくるのが、「田園まちづくり」です。

まちづくりの担い手は？

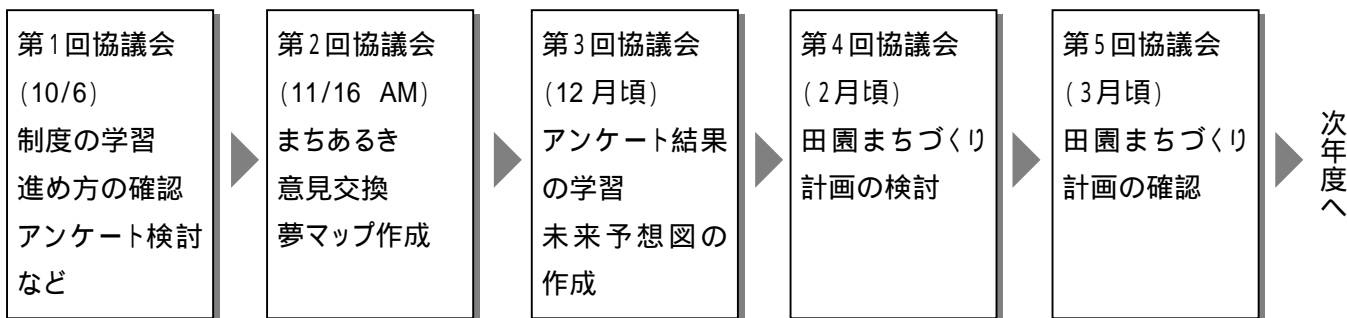
- ・町内会を中心にまちづくり協議会を組織し、住民参加（住民パワー）で、集落の将来像を形作っていきます。
- ・市役所やアドバイザーが支援します。

何をしていくの？

- ・集落でみんなが快適に暮らしていけるよう、集落の優れた環境を維持すること、困ったことや問題点を改善すること、そして集落に魅力を感じ新たにやり住みたいと思う人を受け入れる生活・事業空間を確保することが重要です。
- ・こうしたことを、まちづくりの計画として定めていきます。

まちづくり協議会 今後の進め方

今年度の活動予定は以下の通りです。アンケートでご意見を伺いながら、役員会中心に検討していきます。



第1回アンケート調査

みなさんご協力ください

秋の横大路「まちあるき」のご案内

まちの将来を考えるにも、まずは現状確認から。

次回のまちづくり協議会は、わがまち再発見のための「まちあるき」を行います。

- ・横大路の良い所
- ・将来に伝えたいこと
- ・子どもの頃の思い出
- ・困った所や問題点
- ・横大路らしい風景... など

秋の清々しい空気の中、横大路の「今」を一緒に歩いて、見てみましょう。



**11月16日(日) 9時
横大路公会堂に集合!**

第1部 (9:00~10:30)

歴史ミニ講演

まちあるき (1時間ほどかけて)

<休憩 10分>

第2部 (10:40~12:00)

意見交換

- ・まちあるきで気づいたこと
- ・横大路の良い所、問題点 など

みなさん、是非ご参加ください!
第1部だけの参加もOKです!

【田園まちづくり計画がなぜ必要なの?】

横大路地区は、市の都市計画で「市街化調整区域」に指定されています。

「市街化調整区域」では、無秩序な市街化を防止するため、開発や建築が制限されています。

市街化調整区域とは市街化を抑制する区域として、都市計画法により定められています。

農家用住宅や農業用施設、日常生活に必要な店舗等などを除き、原則として開発や建築が制限され、自然環境や農業環境を守る区域です。

しかし、最近は...

人口の減少、高齢化の進行、店舗や工場等の廃業、既存宅地制度の廃止により新規居住者の転入が困難などにより、集落の活力が低下したり、将来の集落維持にも不安が生じています。

そこで、「田園まちづくり制度」により、

- ・町内会でまちづくり協議会を組織
- ・田園まちづくり計画を作成

そして、「特別指定区域」を指定すると...

地域の活性化に必要な建築が許可されます(制限の緩和)

- ・地縁者や新規居住者用の住宅
- ・地縁者等の事業所 など

お問い合わせ

まちづくり協議会に関することは...
まちづくり協議会会長()まで
(電話: ())

田園まちづくり制度に関することは...
加古川市役所開発審査課()まで
(電話: ())