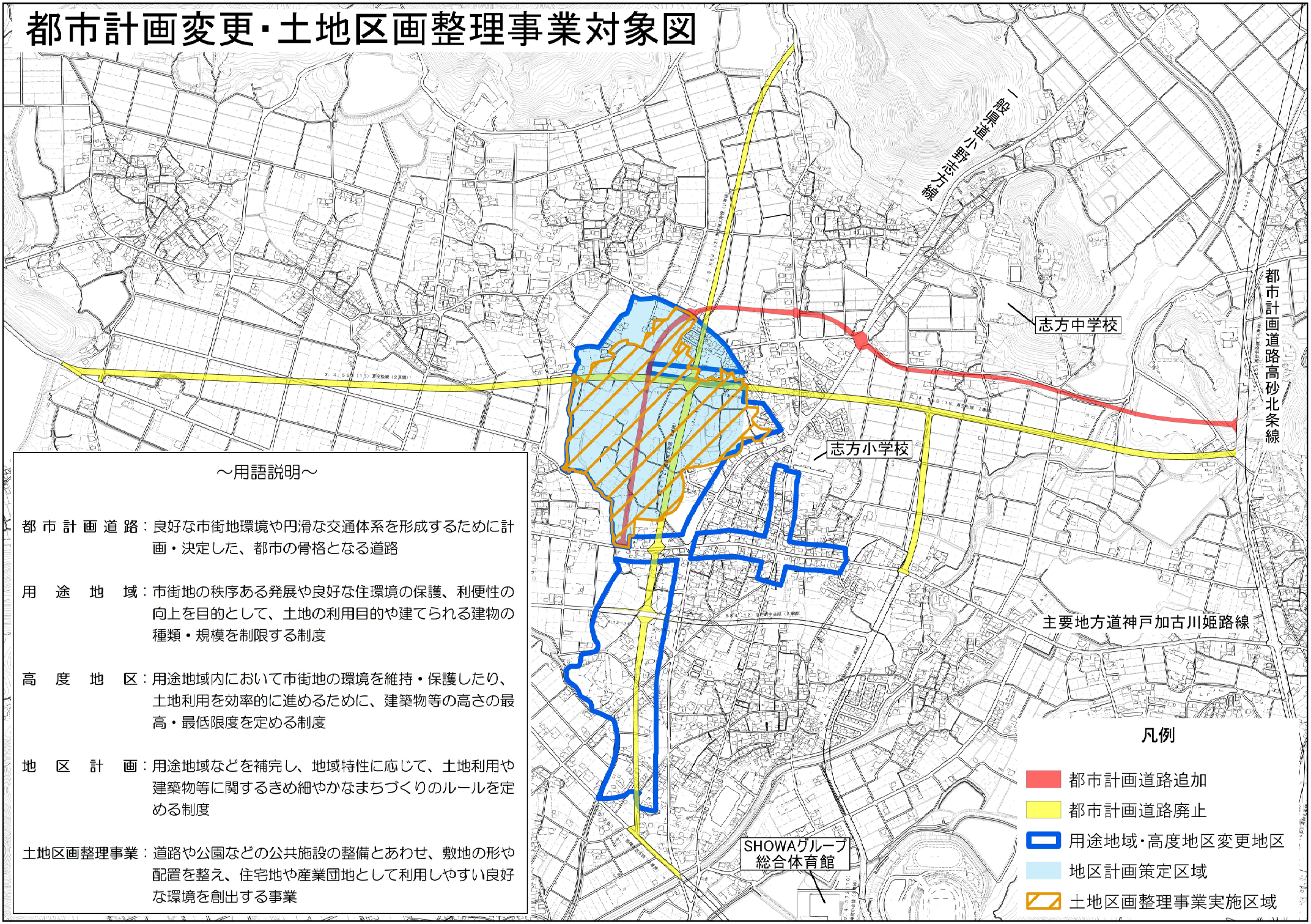
都市計画変更・土地区画整理事業対象図



～用語説明～

都市計画道路：良好な市街地環境や円滑な交通体系を形成するために計画・決定した、都市の骨格となる道路

用途地域：市街地の秩序ある発展や良好な住環境の保護、利便性の向上を目的として、土地の利用目的や建てられる建物の種類・規模を制限する制度

高度地区：用途地域内において市街地の環境を維持・保護したり、土地利用を効率的に進めるために、建築物等の高さの最高・最低限度を定める制度

地区計画：用途地域などを補完し、地域特性に応じて、土地利用や建築物等に関するきめ細やかなまちづくりのルールを定める制度

土地区画整理事業：道路や公園などの公共施設の整備とあわせ、敷地の形や配置を整え、住宅地や産業団地として利用しやすい良好な環境を創出する事業