

— 中西条地区まちづくりニュース —

平成20年度(第 3号)

発行日：平成 21 年 1 月

発行者：中西条地区 まちづくり協議会

**中西条地区まちづくり協議**

まちづくり協議会のすすめ方について

中西条地区まちづくり協議会は、平成18年度にモデル地区として検討した成果物がありますので、これを基に平成20年度と21年度の2カ年で検討や修正を加えてすすめていきます。

今年度は、中西条地区の将来像(未来予想図(案))の作成を行いまちづくりに関する方針(案)の策定しまちづくり構想図(案)やまちづくり区分図を作成します。

平成21年度は、平成20年度で策定した「まちづくりに関する方針」や平成21年度に行う地権者の「土地建物に関する意向調査」の結果を基に、土地利用計画の作成や特別指定区域の案の作成を行い、市に区域指定の申し出を行います。

第2回及び第3回まちづくり協議会の活動について

第2回まちづくり協議会(H20年11月26日)

(参加者18名)

- ◆ 中西条地区の現況の確認を図面で行いました。
- ◆ 3班に分かれて、各班で地区の課題や問題点およびまちづくりの目標などについて話し合い「まちづくり夢マップ(地区課題図)」の作成作業を行いました。

3回まちづくり協議会(H21年1月20日)

(参加者12名)

- ◆ 平成18年度モデル地区としておこなったアンケート結果の概要説明を受けました。
- ◆ 2班に分かれて、前回作成した「まちづくり夢マップ(地区課題図)」をもとに中西条地区の将来像(未来予想図)について考えました。

第3回まちづくり協議会の模様



- ※「まちづくり夢マップ」とは、
「こんな所が問題」「こんなものがあつたらいいな」など現状の問題点やどうしたらいいかなどを書き込んだ地図です。
- ※「未来予想図」とは、
まちづくり夢マップを基に、わがまちを将来はこうするんだという意見や意志などをまとめた地図です。
- ※「まちづくり構想図」とは
地区の将来像、イメージを住民全体で共有するために、夢マップや未来予想図を基に作成するものです。

次回開催予定

平成21年2月17日(火) 午後7時30分より

中西条公民館

次回内容

まちづくりに関する方針の検討

附図 まちづくり構想図

まちづくり区分図

連絡先 会長

tel

こういう道路・交通がいいな！

【道路】

- ・車道と歩道の区別がなく危険。(①、②、③)
 - ・農耕用のトラクターが通れる歩道が欲しい。
 - ・むらの道は狭くても車が通らず安全な方がいい。
 - ・朝夕の交通量が多い。通勤時に遅延待ちで20分〜30分が嫌。
 - ・幹線道路へ抜ける道路が欲しい。
 - ・番号を設置して欲しい。
 - ・狭くて危険な所が多い。防犯灯を設置して欲しい。
 - ・車がスピードを出さないように標識に目をつけたたり、クラッシュバリアを設置。
 - ・雨どみ水路の改善または新設。
 - ・急がりが角が危険なのでカーブミラーが欲しい。
 - ・運動公園(野)は草刈り機を止にする。(7時〜8時)④
 - ・池水等の水質改善がされていく。山の水で遊泳が楽しめたい。
 - ・家が急なため急坂道での屋外が大量。なだらかにして欲しい。
- 【公共交通等】
- ・バス路線がない。
 - ・幼稚園の送迎バスがなく、小学校までわざわざ行かないといけない。
 - ・公園に停まって欲しい。
 - ・JR 加古川線へのアクセスが少ない。
 - ・新興住宅のバスが欲しい。

こういう利便施設・サービ施設があればいいな！

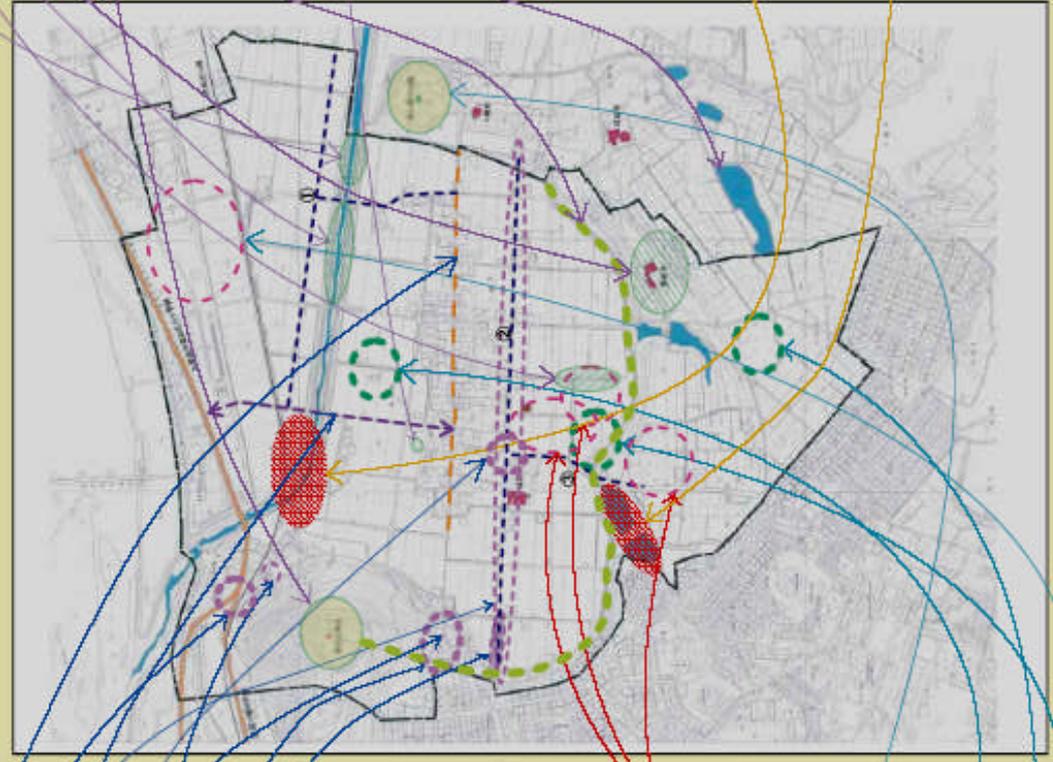
- ・飲食店が増えにくい。
- ・小学校が近い。
- ・地区内に店舗は 新しくなく、日用品・食料品を販売する店が足りない。
- ・交通手段がなく、高齢者にとっては買い物場所のも大変。
- ・病院がない。
- ・行きたい時に行くこと出来る福祉サービス施設がない。
- ・幼稚園と小学校の方向が逆で不便。(幼稚園が近い。)
- ・防災センターの新設をして欲しい。
- ・福祉センター(多目的ホール)の新設をして欲しい。(候補地3箇所)
- ・コンビニがあれば便利。
- ・子供たちのために教育施設が欲しい。

こういう公園・広場などの遊び場があればいいな！

- ・多目的広場、グラウンドがあり、公園・広場は比較的充実している。
- ・水源地域に広場が欲しい。
- ・愛宕神社周辺(城山)の散策(自然観察・観察会)が必要。
- ・子供の遊ぶ広い広場が欲しい。
- ・山林・竹林の整備が必要。
- ・中西条水源池を開放して活用する。
- ・湿地を公園にする。
- ・多目的グラウンドを新設する。

まちづくり夢マップ (地区課題図)

ワークショップ等の意見のまとめ



こういうものは残していきたいな！

- ・レッドデーターブックにのっているナガエミクリがある。
- ・ザリガニがたくさんいる。
- ・昔はたくさんホタルがいた。今でも湧いている。
- ・めだかやどじょうがたくさんいる。
- ・昔はカブトムシがたくさんいた。
- ・イナゴやバッタがたくさんいた。
- ・城山の頂上からの景色、日の出がきれい。
- ・東谷川の水辺に遊歩道を作りたい。
- ・東谷川の遊歩道と管理で回廊を作りたい。(まがりの里)
- ・温泉がきれい。
- ・八幡神社のツツ物(林)、花の畑(正月)、夏祭り、夏祭り(8月)などの行事(花の畑は親子になるための祭り、新住子室に集まれるようにとの祭りだった。)
- ・行事屋がある。
- ・愛宕神社周辺の環境は大事にしていきたい。
- ・日本伝統芸能の継承地として前の指定を棄けている。
- ・ムクノ木を倒して行きたい。
- ・上村池の景観(園)を残して行きたい。

中西条でこんなルールをつくらう！ こんな住民活動を行おう！

- ・空家を建て替え時の仮すまいに出来る。
- ・河川の清掃活動をする。(20 km/h以下)
- ・運動公園をまちづくり運動会場で活用できるようにする。

そのほかのまちへの思い！

- ・湧新池水施設が欲しい。
- ・将来の農業の担い手に不安がある。耕作放棄地は3〜4反と少ない。
- ・加古川橋と東谷川の交差点地点は洪水するために宅地とするには不安がある。
- ・空家の次の利用が思いつからない。
- ・公共駐車場の欲しい。
- ・中西条駅の駅前。
- ・下水が村の本郷に流れるため、老人ホームは立地しないほうがいい。
- ・人が増えないほうがいい。
- ・久原池の周りをきれいにしたい。
- ・料には耐震(土壌)がある。

平成 18 年度分

中西条地区の未来予想図 (たたき案)

