

開 催 結 果

会 議 名 称	令和7年度第3回加古川市都市計画審議会
開 催 日 時	令和8年1月29日(木) 14時30分から15時50分まで
開 催 場 所	加古川市役所 議場棟 第3委員会室
出 席 者	<p><委員></p> <p>末包 伸吾、太田 尚孝、八木 景子、藤原 武彦、岩本 泰典、井上 恭子、藤原 みつえ、中山 俊明、白石 信一、富本 和也(代理)、吉村 達郎(代理)、岡本 典和、濱田 和樹(代理)、長濱 伸貴</p> <p><幹事></p> <p>技監、防災安全部長、企画部長、総務部長、産業経済部長、建設部長、都市計画部長</p> <p><事務局等></p> <p>都市計画部 次長</p> <p>都市計画課 課長、副課長、担当副課長、担当副課長、技術員</p> <p>まちづくり指導課 課長、副課長、担当副課長、係長、主査、主査</p> <p>市街地整備課 課長、担当課長、副課長、主査</p>
傍 聴 人	なし
会 議 次 第	<p>1 議案</p> <p>(1)議案第1号【公開】</p> <p>東播都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について (兵庫県決定)</p> <p>(2)議案第2号【公開】</p> <p>東播都市計画区域区分の変更について(兵庫県決定)</p> <p>(3)議案第3号【公開】</p> <p>東播都市計画都市再開発の方針の変更について(兵庫県決定)</p> <p>(4)議案第4号【公開】</p> <p>東播都市計画住宅市街地の開発整備の方針の変更について(兵庫県決定)</p> <p>(5)議案第5号【公開】</p> <p>東播都市計画防災街区整備方針の変更について(兵庫県決定)</p> <p>(6)議案第6号【公開】</p> <p>加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(養老地区)」について</p> <p>(7)議案第7号【公開】</p> <p>加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(西山地区)」について</p>

	<p>2 報告</p> <p>(1)報告第1号【非公開】 「加古川市・市街化調整区域における地区計画制度の運用基準」改正について</p> <p>(2)報告第2号【非公開】 志方中央地区における地区計画の策定方針について</p>
審 議 結 果	<p>1 議案</p> <p>(1)議案第1号【公開】 東播都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について (兵庫県決定) …原案どおり承認。</p> <p>(2)議案第2号【公開】 東播都市計画区域区分の変更について(兵庫県決定) …原案どおり承認。</p> <p>(3)議案第3号【公開】 東播都市計画都市再開発の方針の変更について(兵庫県決定) …原案どおり承認。</p> <p>(4)議案第4号【公開】 東播都市計画住宅市街地の開発整備の方針の変更について(兵庫県決定) …原案どおり承認。</p> <p>(5)議案第5号【公開】 東播都市計画防災街区整備方針の変更について(兵庫県決定) …原案どおり承認。</p> <p>(6)議案第6号【公開】 加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(養老地区)」について …原案のとおり事務を進めてください。</p> <p>(7)議案第7号【公開】 加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(西山地区)」について …原案のとおり事務を進めてください。</p>

2 報告

(1) 報告第 1 号【非公開】

「加古川市・市街化調整区域における地区計画制度の運用基準」改正について

(加古川市都市計画審議会等運営規程第 2 条第 1 項ただし書きの規定により非公開)

(2) 報告第 2 号【非公開】

志方中央地区における地区計画の策定方針について

(加古川市都市計画審議会等運営規程第 2 条第 1 項ただし書きの規定により非公開)