開催結果

会議名称	令和6年度第3回加古川市都市計画審議会
開催日時	令和7年2月4日(火) 15時から16時20分まで
開催場所	加古川市役所 議場棟 協議会室
出席者	〈委員〉
	末包 伸吾、太田 尚孝、八木 景子、丸山 良作、藤原 武彦、立花 俊治、
	柘植 厚人、白石 信一、池田 大介、黒坂 公晶(代理)、岡本 典和、
	塩井 学 (代理) <幹事>
	〜 計事/
	(事務局等>
	都市計画部
	都市計画課課長、副課長、担当副課長兼土地利用係長、
	都市施設係長、主査、技師
	まちづくり指導課課課長、副課長、担当副課長、係長、技師
	市街地整備課 担当課長、係長
	加古川駅周辺再整備推進室 室長、技師
傍 聴 人	なし
会議次第	
	(1)議案第1号【公開】
	東播都市計画ごみ焼却場の変更について(加古川市決定)
	(4) 漢字符 9 只【以朋】
	(2)議案第2号【公開】
	(2)議案第2号【公開】 加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(永室地区)」について
	加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(永室地区)」について
	加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(永室地区)」について (3)議案第3号【公開】
	加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(永室地区)」について (3)議案第3号【公開】 加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基
	加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(永室地区)」について (3)議案第3号【公開】
	加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(永室地区)」について (3)議案第3号【公開】 加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(山角地区)」について
	加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(永室地区)」について (3)議案第3号【公開】 加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(山角地区)」について 2 事前説明
	加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(永室地区)」について (3)議案第3号【公開】 加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(山角地区)」について 2 事前説明 (1)事前説明第1号【非公開】
	加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(永室地区)」について (3)議案第3号【公開】 加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(山角地区)」について 2 事前説明
	加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(永室地区)」について (3)議案第3号【公開】 加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(山角地区)」について 2 事前説明 (1)事前説明第1号【非公開】
	加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(永室地区)」について (3)議案第3号【公開】 加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(山角地区)」について 2 事前説明 (1)事前説明第1号【非公開】 都市再開発の方針の見直しについて(兵庫県決定)
	加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(永室地区)」について (3)議案第3号【公開】 加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(山角地区)」について 2 事前説明 (1)事前説明第1号【非公開】 都市再開発の方針の見直しについて(兵庫県決定) (2)事前説明第2号【非公開】
	加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(永室地区)」について (3)議案第3号【公開】 加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(山角地区)」について 2 事前説明 (1)事前説明第1号【非公開】 都市再開発の方針の見直しについて(兵庫県決定) (2)事前説明第2号【非公開】
	加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(永室地区)」について (3)議案第3号【公開】 加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(山角地区)」について 2 事前説明 (1)事前説明第1号【非公開】 都市再開発の方針の見直しについて(兵庫県決定) (2)事前説明第2号【非公開】 住宅市街地の開発整備の方針の見直しについて(兵庫県決定)

審議結果

1 議案

(1) 議案第1号【公開】

東播都市計画ごみ焼却場の変更について(加古川市決定) …原案どおり承認。

(2)議案第2号【公開】

加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(永室地区)」について

…原案のとおり事務を進めてください。

(3)議案第3号【公開】

加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「地区まちづくり計画(山角地区)」について

…原案のとおり事務を進めてください。

2 事前説明

(1)事前説明第1号【非公開】

都市再開発の方針の見直しについて (兵庫県決定)

(加古川市都市計画審議会等運営規程第2条第1項ただし書きの規定により非公開)

(2)事前説明第2号【非公開】

住宅市街地の開発整備の方針の見直しについて (兵庫県決定)

(加古川市都市計画審議会等運営規程第2条第1項ただし書きの規定により非公開)

(3)事前説明第3号【非公開】

防災街区整備方針の見直しについて (兵庫県決定)

(加古川市都市計画審議会等運営規程第2条第1項ただし書きの規定により非公開)