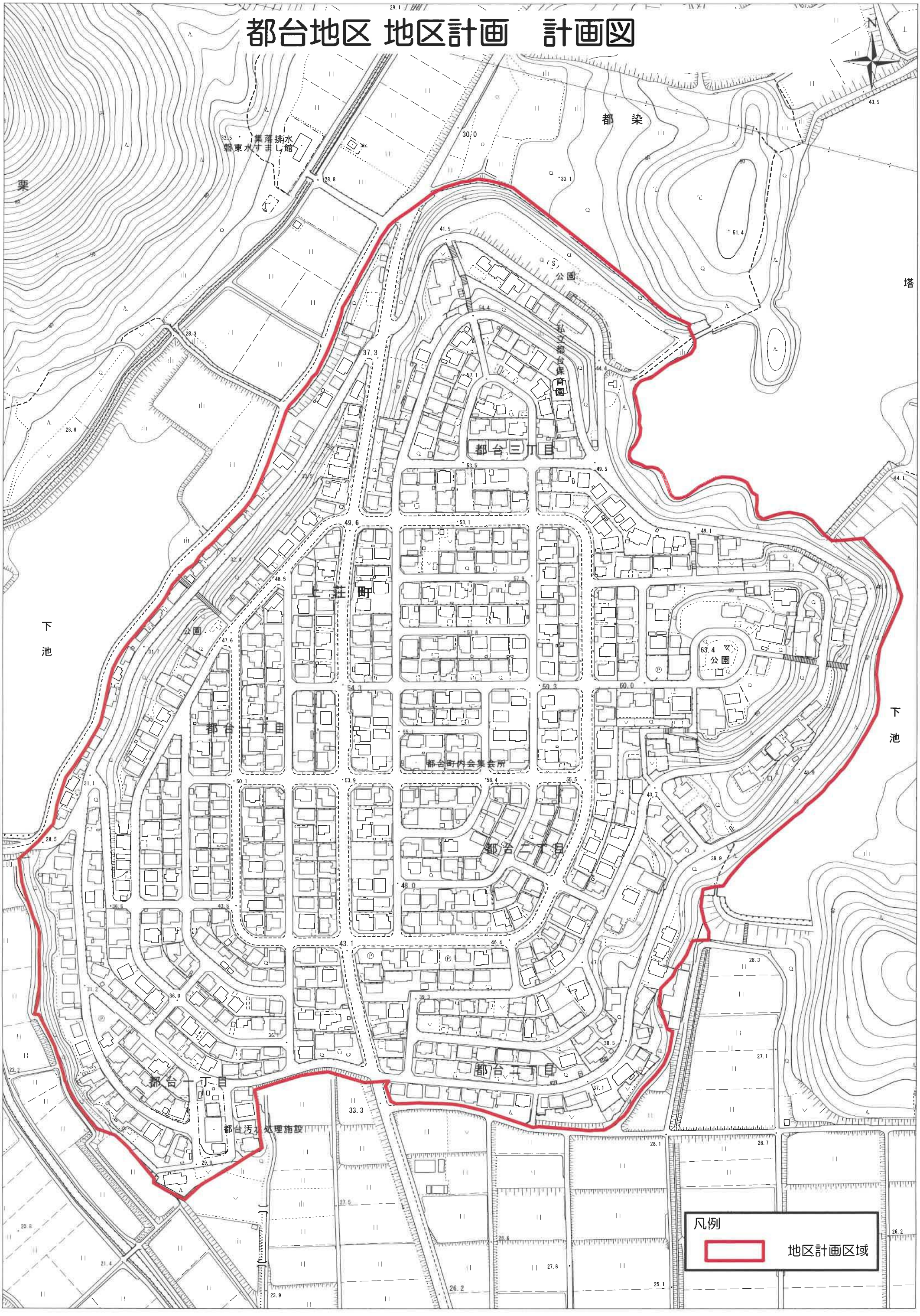都台地区 地区計画　計画図