

<参考>

用途地域 変更前後対照表

種 類	面 積 (ha)		建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合	建築物の建築面積の敷地面積に対する割合	外壁の後退距離の限度	建築物の高さの限度	備考
	変更前	変更後					
第一種低層住居専用地域	約 420ha 約 19ha	約 420ha 約 19ha	10/10 以下 15/10 以下	5/10 以下 6/10 以下	1.0m —	10m 10m	
小計	約 439ha	約 439ha	—	—	—	—	
第二種低層住居専用地域	約 5.1ha 約 63ha	約 5.1ha 約 63ha	10/10 以下 15/10 以下	5/10 以下 6/10 以下	1.0m —	10m 10m	
小計	約 68ha	約 68ha	—	—	—	—	
第一種中高層住居専用地域	約 1,148ha	約 1,147ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	
第二種中高層住居専用地域	約 79ha	約 79ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	
第一種住居地域	約 691ha	約 692ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	
第二種住居地域	約 187ha 約 3.2ha	約 187ha 約 3.2ha	20/10 以下 30/10 以下	6/10 以下 6/10 以下	— —	— —	
小計	約 190ha	約 190ha	—	—	—	—	
準住居地域	約 81ha	約 81ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	
近隣商業地域	約 49ha 約 88ha	約 49ha 約 88ha	20/10 以下 30/10 以下	8/10 以下 8/10 以下	— —	— —	
小計	約 137ha	約 137ha	—	—	—	—	
商業地域	約 37ha 約 2.2ha	約 37ha 約 2.2ha	40/10 以下 60/10 以下	8/10 以下 8/10 以下	—	—	
小計	約 39ha	約 39ha	—	—	—	—	
準工業地域	約 154ha	約 154ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	
工業地域	約 416ha	約 416ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	
工業専用地域	約 590ha	約 590ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	
合 計	約 4,032ha	約 4,032ha	—	—	—	—	