

公共施設等総合管理計画に基づく  
再編計画

令和2年3月  
加古川市



## 市民文化系施設

### 【公民館】

#### ●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	東加古川公民館	平岡町	S48	1,104 ㎡	市直営
2	両荘公民館	平荘町	S51	1,188 ㎡	市直営
3	加古川北公民館	神野町	S54	1,276 ㎡	市直営
4	野口公民館	野口町	S57	1,240 ㎡	市直営
5	加古川西公民館	米田町	S59	1,376 ㎡	市直営
6	氷丘公民館	加古川町	S60	1,198 ㎡	市直営
7	加古川公民館	加古川町	S63	1,689 ㎡	市直営
8	志方公民館	志方町	H9	1,770 ㎡	市直営
9	平岡公民館	平岡町	H10	1,250 ㎡	市直営
10	陵南公民館	野口町	H14	1,297 ㎡	市直営
11	別府公民館	別府町	H17	1,453 ㎡	指定管理
12	尾上公民館	尾上町	H20	1,272 ㎡	指定管理

#### ●共通

現状と課題	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆地域コミュニティ、社会教育の拠点となる施設です。</li> <li>◆地域学講座など、地域に根差した取組を行っています。</li> <li>◆多くの登録団体が様々な活動を行っています。</li> <li>◆地域住民で構成された団体が指定管理者となっている施設があります。</li> <li>◆新たな利用者の掘り起こしが課題となっています。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆市民センター等を併設している施設があります。</li> <li>◆建築後相当期間が経過し、老朽化している施設があります。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆地域コミュニティ、社会教育の拠点としての機能を維持します。</li> <li>◆社会教育の枠を超えた新たな取組の検討を行います。</li> <li>◆地区町内会連合会の活動拠点の将来的な可能性について、調査・検討します。</li> <li>◆管理運営のあり方について検討します。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。</li> <li>◆東加古川公民館は、加古川東市民病院跡地に移転した後、売却について検討します。</li> </ul>

## 【公民館以外の集会施設】

### ●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	農村環境改善センター	八幡町	S63	920 m <sup>2</sup>	指定管理
2	しろやま農業研修センター	志方町	S57	806 m <sup>2</sup>	指定管理
3	地域産業振興センター	志方町	S57	803 m <sup>2</sup>	指定管理
4	ウォーキングセンター	上荘町	H8	267 m <sup>2</sup>	指定管理

### 1. 農村環境改善センター

現状と課題（◇のデータは平成 30 年度実績）	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆主に周辺地域の住民により集会施設等として利用されています。</li> <li>◆地元町内会連合会の活動の拠点として利用されています。</li> <li>◇利用者数：26,906 人／年</li> <li>◇利用率：多目的ホール 58%、会議室（大）33%、会議室（小）34%、和室 10%</li> <li>◇支出：6,577,308 円 ◇収入：1,428,897 円</li> <li>◇差引（支出－収入）：5,148,411 円 ◇公費負担：利用者 1 人あたり 191 円</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆加古川市東部土地改良区の事務所と併設しています。</li> <li>◆建築後 30 年以上が経過し、老朽化しています。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	◆市民との協働社会を目指す地域団体の活動拠点とすることを検討します。
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆適切な維持管理、修繕等を実施します。</li> <li>◆改築が必要な時期に合わせ、施設のあり方を検討します。</li> </ul>

### 2. しろやま農業研修センター

現状と課題（◇のデータは平成 30 年度実績）	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆主に周辺地域の住民により集会施設等として利用されています。</li> <li>◆地元町内会連合会の活動の拠点として利用されています。</li> <li>◆稼働率が著しく低い部屋があります。</li> <li>◇利用者数：21,283 人／年</li> <li>◇利用率：多目的研修室 59%、生活改善研修室 18%、農業研修室 32%、和室 25%</li> <li>◇支出：8,834,139 円 ◇収入：1,224,450 円</li> <li>◇差引（支出－収入）：7,609,689 円 ◇公費負担：利用者 1 人あたり 358 円</li> </ul>
建物	◆建築後 30 年以上が経過し、老朽化しています。

今後の方向性	
機能	◆市民との協働社会を目指す地域団体の活動拠点とすることを検討します。 ◆稼働率の低い部屋について、転用を検討します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施します。 ◆改築が必要な時期に合わせ、施設のあり方を検討します。

### 3. 地域産業振興センター

現状と課題（◇のデータは平成30年度実績）	
機能	◆主に周辺地域の住民により集会施設等として利用されています。 ◆地元町内会連合会の活動の拠点として利用されています。 ◆稼働率が著しく低い部屋があります。 ◇利用者数：9,717人／年 ◇利用率：ホール19%、会議室17%、和室12%、研修室2% ◇支出：6,000,983円 ◇収入：452,000円 ◇差引（支出－収入）：5,548,983円 ◇公費負担：利用者1人あたり571円 ※大規模修繕に係る経費は除いています。
建物	◆建築後30年以上が経過し、老朽化しています。

今後の方向性	
機能	◆市民との協働社会を目指す地域団体の活動拠点とすることを検討します。 ◆稼働率の低い部屋について、転用を検討します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施します。 ◆改築が必要な時期に合わせ、施設のあり方を検討します。

### 4. ウォーキングセンター

現状と課題（◇のデータは平成30年度実績）	
機能	◆ウォーキングコース（ふるさと自然のみち）の拠点となる施設です。 ◇利用者数：3,506人／年 ◇利用率：研修室24% ◇支出：4,750,950円 ◇収入：12円 ◇差引（支出－収入）：4,750,938円 ◇公費負担：利用者1人あたり1,355円
建物	◆建築後、20年以上が経過しています。 ◆見土呂フルーツパークと隣接しています。

今後の方向性

機能

◆見土呂フルーツパークと一体的な管理運営について検討します。

建物

◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

## 【文化施設】

### ●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	人権文化センター	加古川町	H26	1,522 m <sup>2</sup>	市直営

### 1. 人権文化センター

現状と課題（◇のデータは平成30年度実績）	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆人権文化の創造と推進を図るための拠点施設です。</li> <li>◆利用率は低い状況です。</li> <li>◇利用者数：20,292人／年</li> <li>◇利用率：ホール35%（大17%、中小18%）、研修室18%、調理室3%</li> <li>◇支出：155,127,465円 ◇収入：9,000,613円</li> <li>◇差引（支出－収入）：146,126,852円 ◇公費負担：利用者1人あたり7,201円</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆平成26年度に建築された比較的新しい施設です。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆機能を維持します。</li> <li>◆施設の活性化を検討します。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。</li> </ul>

## 社会教育系施設

### 【図書館】

#### ●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	中央図書館	平岡町	S60	3,820 m <sup>2</sup>	直営
2	加古川図書館	加古川町	S10	1,452 m <sup>2</sup>	直営
3	加古川ウェルネスパーク 図書館	東神吉町	H9	1,998 m <sup>2</sup>	指定管理
4	加古川海洋文化センター 図書室	別府町	H12	634 m <sup>2</sup>	指定管理

#### ●共通

現状と課題
<ul style="list-style-type: none"> <li>◆インターネット環境の充実により、情報収集の手段が変化しています。</li> <li>◆電子書籍など、紙媒体によらない書籍が出版されています。</li> <li>◆民間においては、類似サービスの提供はありません。</li> <li>◆近隣自治体においても、類似サービスを提供しています。</li> <li>◆播磨地域で図書館の相互利用を行っています。</li> </ul>

今後の方向性
<ul style="list-style-type: none"> <li>◆図書館法に基づき設置する図書館は1館とし、その機能を中央図書館に集約します。</li> <li>◆図書館以外で図書等を利用できる機会の創出に取り組みます。</li> </ul>

### 1. 中央図書館

現状と課題（◇のデータは平成30年度実績）	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆図書館法に基づき設置しています。</li> <li>◆総合文化センター及び（旧）加古川総合保健センターと隣接しています。</li> <li>◇蔵書数：336,940冊</li> <li>◇年間来館者数：－人</li> <li>◇年間貸出者数：144,001人</li> <li>◇年間貸出冊数：490,018冊</li> <li>◇支出：196,189,798円 ◇収入：81,220円</li> <li>◇差引（支出－収入）：196,108,578円 ◇公費負担：利用者1人あたり1,362円</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆建築後30年以上が経過し、老朽化しています。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆機能を維持します。</li> <li>◆自主財源の確保や歳出の抑制に努めます。</li> <li>◆管理運営のあり方について検討します。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。</li> </ul>

## 2. 加古川図書館

現状と課題（◇のデータは平成 30 年度実績）	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆図書館法に基づき設置しています。</li> <li>◆来客用駐車場が狭小です。</li> <li>◇蔵書数：158,771 冊</li> <li>◇年間来館者数：－ 人</li> <li>◇年間貸出者数：102,678 人</li> <li>◇年間貸出冊数：317,173 冊</li> <li>◇支出：89,211,669 円 ◇収入：26,660 円</li> <li>◇差引（支出－収入）：89,185,009 円 ◇公費負担：利用者 1 人あたり 869 円</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆建築後 80 年以上が経過しており、外壁の劣化や雨漏りが見られます。</li> <li>◆県の景観形成重要建造物に指定されています。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆移転又は休止について検討します。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆建物の活用方法や保存に係る手法等を調査するなど、存廃について検討します。</li> </ul>

## 3. 加古川ウェルネスパーク図書館

現状と課題（◇のデータは平成 30 年度実績）	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆利用者数が減少しています。</li> <li>◇蔵書数：262,647 冊</li> <li>◇年間来館者数：259,240 人</li> <li>◇年間貸出者数：141,670 人</li> <li>◇年間貸出冊数：547,323 冊</li> <li>※収支は加古川ウェルネスパークに含むため記載していません。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆加古川ウェルネスパーク内に設置されています。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	◆機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

#### 4. 加古川海洋文化センター図書室

現状と課題（◇のデータは平成 30 年度実績）	
機能	◇蔵書数：70,618 冊 ◇年間来館者数：155,021 人 ◇年間貸出者数：60,669 人 ◇年間貸出冊数：220,387 冊 ※収支は加古川海洋文化センターに含むため記載していません。
建物	◆加古川海洋文化センター内に設置されています。

今後の方向性	
機能	◆機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

## 【博物館・その他の社会教育施設】

### ●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	少年自然の家	東神吉町	S47	3,137 m <sup>2</sup>	市直営
2	野外活動センター	東神吉町	S57	2,399 m <sup>2</sup>	市直営

### 1. 少年自然の家

現状と課題（◇のデータは平成 30 年度実績）	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆集団宿泊訓練を行う施設です。</li> <li>◆大型の天体望遠鏡があり、天体観測ができます。</li> <li>◆野外活動センターと一体的に活用されています。</li> <li>◇利用者数：6,226 人／年</li> <li>◇利用率：宿泊棟 10%、天体観測室 20%</li> <li>◇支出：56,982,066 円 ◇収入：4,297,990 円</li> <li>◇差引（支出－収入）：52,684,076 円 ◇公費負担：利用者 1 人あたり 8,462 円</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆建築後 40 年以上が経過し、老朽化しています。</li> <li>◆本岡家住宅は県指定有形文化財に指定されています。</li> <li>◆野外活動センターと隣接しています。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆利用目的の拡大について検討します。</li> <li>◆管理運営のあり方について検討します。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。</li> </ul>

### 2. 野外活動センター

現状と課題（◇のデータは平成 30 年度実績）	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆宿泊施設があります。</li> <li>◆工作館で木を使用した工作等ができます。</li> <li>◆少年自然の家と一体的に活用されています。</li> <li>◇利用者数：9,801 人／年</li> <li>◇利用率：野外活動センター 29%、宿泊館 32%、工作館 19%</li> <li>◇支出：66,350,662 円 ◇収入：3,755,485 円</li> <li>◇差引（支出－収入）：62,595,177 円 ◇公費負担：利用者 1 人あたり 6,387 円</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆建築後 30 年以上が経過し、老朽化しています。</li> <li>◆少年自然の家と隣接しています。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆利用目的の拡大について検討します。</li> <li>◆管理運営のあり方について検討します。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。</li> </ul>

## スポーツ・レクリエーション施設

### 【レクリエーション施設・観光施設】

#### ●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	いずみプラザ	平荘町	H25	562 m <sup>2</sup>	市直営
2	見土呂フルーツパーク	上荘町	H11	1,725 m <sup>2</sup>	指定管理
3	まち案内所	加古川町	H16	110 m <sup>2</sup>	市直営

#### 1. いずみプラザ

現状と課題（◇のデータは平成 30 年度実績）	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆常設のグラウンド・ゴルフ場があります。</li> <li>◆研修室、キッズルームがあります。</li> <li>◇利用者数：5,740 人／年</li> <li>◇利用率：研修室 10%</li> <li>◇支出：21,428,184 円 ◇収入：1,007,304 円</li> <li>◇差引（支出－収入）：20,420,880 円 ◇公費負担：利用者 1 人あたり 3,558 円</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆平成 25 年度に建築された比較的新しい施設です。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆施設の活性化を検討します。</li> <li>◆管理運営のあり方について検討します。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。</li> </ul>

#### 2. 見土呂フルーツパーク

現状と課題（◇のデータは平成 30 年度実績）	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆南国の植物を通年で楽しめるガラス温室（クリスタルアーチ）があります。</li> <li>◆観光農園があります。</li> <li>◆バーベキューサイトが設置されています。</li> <li>◇利用者数：155,505 人／年</li> <li>◇支出：42,909,566 円 ◇収入：2,123,988 円</li> <li>◇差引（支出－収入）：40,785,578 円 ◇公費負担：利用者 1 人あたり 262 円</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆建築後、20 年以上が経過しています。</li> <li>◆南国植物を維持するため、大規模な空調を設置しています。</li> <li>◆ウォーキングセンターと隣接しています。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆観光拠点としての活性化について検討します。</li> <li>◆ガラス温室（クリスタルアーチ）のあり方について検討します。</li> <li>◆ウォーキングセンターと一体的な運営について検討します。</li> </ul>
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

### 3. まち案内所

現状と課題	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆観光情報等の提供を行っています。</li> <li>◆市民ギャラリーがあります。</li> </ul>
建物	◆JR加古川駅構内に設置しています。

今後の方向性	
機能	◆観光の発信拠点とする等、施設のあり方について検討します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施します。

産業系施設

【公設市場】

●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	公設地方卸売市場	野口町	S47	16,665 m <sup>2</sup>	市直営

1. 公設地方卸売市場

現状と課題	
機能	◆生鮮食料品等の取引の適正化とその流通の円滑化を図るための施設です。
建物	◆建築後 40 年以上経過し、老朽化しています。

今後の方向性	
機能	◆別途策定した「加古川市公設卸売市場整備計画」のとおりです。
建物	◆別途策定した「加古川市公設卸売市場整備計画」のとおりです。

【その他産業系施設】

●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	篠原・河原農業機械格納庫	加古川町	S54	60 m <sup>2</sup>	無償貸付
2	南備後農業機械格納庫	加古川町	S53	60 m <sup>2</sup>	無償貸付
3	神野共同作業所	神野町	S50	144 m <sup>2</sup>	無償貸付
4	石守農業機械格納庫	神野町	S49	53 m <sup>2</sup>	無償貸付
5	鵜精米所	野口町	S42	39 m <sup>2</sup>	無償貸付
6	小畑西農業機械格納庫	平荘町	S45	160 m <sup>2</sup>	無償貸付
7	国包農業機械格納庫	上荘町	S51	80 m <sup>2</sup>	無償貸付
8	赤山共同作業所	西神吉町	S50	250 m <sup>2</sup>	無償貸付
9	辻農業機械格納庫	西神吉町	S50	80 m <sup>2</sup>	無償貸付
10	西原農業機械格納庫	志方町	S49	51 m <sup>2</sup>	無償貸付
11	赤山農業機械格納庫	志方町	S47	111 m <sup>2</sup>	無償貸付
12	善念共同作業所	志方町	S51	258 m <sup>2</sup>	無償貸付
13	善念農業機械格納庫	志方町	S47	111 m <sup>2</sup>	無償貸付
14	投松共同作業所	志方町	S53	300 m <sup>2</sup>	無償貸付
15	投松農業機械格納庫	志方町	S48	111 m <sup>2</sup>	無償貸付
16	廣尾東農業機械格納庫	志方町	S50	51 m <sup>2</sup>	無償貸付
17	六反共同作業所	志方町	S56	126 m <sup>2</sup>	無償貸付
18	六反農業機械格納庫	志方町	S56	77 m <sup>2</sup>	無償貸付
19	神野水稻協同育苗施設育苗箱 保管施設	神野町	S50	943 m <sup>2</sup>	市直営
20	内水面漁業振興センター	八幡町	H7	224 m <sup>2</sup>	市直営

1. ～19. 農業機械格納庫等

現状と課題	
機能	◆地域の団体等において農業目的で共同利用されています。
建物	◆建築後相当期間が経過し、施設は老朽化しています。 ◆地域の団体等において修繕は行われています。

今後の方向性	
機能	◆地域の団体等への移管又は廃止について検討します。
建物	◆地域の団体等で農業目的による共同利用を継続する場合は、当面の間、地域の団体等への貸付を継続します。 ◆原則として、市は修繕等を実施しません。

## 20. 内水面漁業振興センター

現状と課題	
機能	◆加古川水系の水産資源を保全し、水産業の振興を図っています。
建物	◆建築後、20年以上が経過しています。

今後の方向性	
機能	◆関係団体に移管します。
建物	◆関係団体に移管します。

## 学校教育系施設

### 【その他教育施設】

#### ●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	学校給食センター	志方町	H14	778 m <sup>2</sup>	市直営

#### 1. 学校給食センター

現状と課題	
機能	◆学校給食を実施するため、調理等の業務を行っています。 ◆志方町の小中学校に加え、両荘中学校の給食調理を行っています。
建物	◆建築後、約 20 年が経過しています。

今後の方向性	
機能	◆機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

保健・福祉施設

【福祉施設】

●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	こども療育センター	志方町	H20	1,871 ㎡	市直営
2	知的障害者総合支援センター	山手	H8	2,484 ㎡	指定管理
3	総合福祉会館	加古川町	S54	3,513 ㎡	指定管理
4	つつじ園	東神吉町	S58	2,414 ㎡	指定管理

1. こども療育センター

現状と課題	
機能	◆医療型児童発達支援センターです。
建物	◆平成 20 年に建設された比較的新しい建物です。

今後の方向性	
機能	◆令和 2 年度から福祉型児童発達支援センター及び診療所に移行します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

2. 知的障害者総合支援センター

現状と課題	
機能	◆知的障がい者に対し、障害福祉サービスを総合的に提供する施設です。
建物	◆建築後、20 年以上が経過しています。 ◆平成 30 年度に大規模改修を行いました。

今後の方向性	
機能	◆民間事業者へ移管します。
建物	◆民間事業者へ移管します。

### 3. 総合福社会館

現状と課題（◇のデータは平成 30 年度実績）	
機能	◆加古川市の福祉の拠点となる施設です。 ◇利用者数：61,591 人／年 ◇利用率：大ホール 30%、会議室 41%、プレイルーム 26%、和室 18% ◇支出：33,993,506 円 ◇収入：1,849,495 円 ◇差引（支出－収入）：32,144,011 円 ◇公費負担：利用者 1 人あたり 522 円
建物	◆平成 29 年度に大規模改修を行いました。

今後の方向性	
機能	◆利用率の向上を図ります。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

### 4. つつじ園

現状と課題	
機能	◆知的障がい者の生活介護（通所）サービスを行う施設です。
建物	◆建築後 30 年以上が経過し、老朽化しています。

今後の方向性	
機能	◆知的障がい者の通所施設としての機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

## 【保健施設】

### ●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	加古川夜間急病センター	米田町	S54	824 m <sup>2</sup>	指定管理
2	加古川歯科保健センター	米田町	H6	455 m <sup>2</sup>	市直営

#### 1. 加古川夜間急病センター

現状と課題	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆夜間帯における救急医療の拠点となる施設です。</li> <li>◆2市2町（加古川市、高砂市、稲美町、播磨町）による広域で運営しています。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆建築後 40 年以上が経過し、老朽化しています。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆機能を維持します。</li> <li>◆移転に合わせ、休日の一次救急も実施します。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆新たな場所に建物を建設し、移転します。</li> </ul>

#### 2. 加古川歯科保健センター

現状と課題	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆休日及び障がい者診療と、口腔衛生の向上に寄与する施設です。</li> <li>◆2市2町（加古川市、高砂市、稲美町、播磨町）による広域で運営しています。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆建築後 20 年以上が経過しています。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆機能を維持します。</li> <li>◆管理運営のあり方について検討します。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。</li> </ul>

## 行政系施設

### 【庁舎等】

#### ●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	土木プラント	加古川町	S46	616 m <sup>2</sup>	市直営
2	環境美化センター	野口町	S52	3,407 m <sup>2</sup>	市直営

#### 1. 土木プラント

現状と課題	
機能	◆道路パトロールや舗装・路肩・側溝等の補修などを行う、市道の維持管理のための拠点施設です。
建物	◆建築後 40 年以上が経過し、老朽化しています。

今後の方向性	
機能	◆市道の維持管理のための拠点施設としての機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

#### 2. 環境美化センター

現状と課題	
機能	◆市内の各家庭から排出されるごみ・し尿を収集するための拠点施設です。
建物	◆建築後 40 年以上が経過し、老朽化しています。

今後の方向性	
機能	◆ごみ・し尿を収集するための拠点施設としての機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施します。

## 【市民センター等】

### ●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	野口市民センター	野口町	H3	268 ㎡	市直営
2	尾上市民センター	尾上町	H4	230 ㎡	市直営
3	平岡市民センター	平岡町	H5	292 ㎡	市直営
4	志方市民センター	志方町	公民館に含む	—	市直営
5	加古川西市民センター	米田町	公民館に含む	—	市直営
6	加古川北市民センター	神野町	公民館に含む	—	市直営
7	別府市民センター	別府町	公民館に含む	—	市直営
8	両荘市民センター	平荘町	公民館に含む	—	市直営
9	加古川市民センター	加古川町	賃貸	—	市直営
10	東加古川市民総合サービスプラザ	平岡町	賃貸	—	市直営

### ●共通

現状と課題	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆主に、印鑑登録、住民登録・戸籍の諸届の受付及び証明書の発行、市税の収納及び各種証明書の発行、国民健康保険・国民年金に関する届出、母子手帳の交付、児童手当等の各種福祉に関する届出の受付等 29 課 291 業務の窓口サービスを提供しています。</li> <li>◆加古川市民センター、東加古川市民総合サービスプラザは休日・夜間も開館しています。</li> <li>◆地域の市民サービスの拠点として地域課題を把握し、地域特性に応じた課題の解決を図るなど、総合的な地域行政を推進しています。(東加古川市民総合サービスプラザを除く)</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆公民館等、他の施設と併設された施設があります。</li> <li>◆地元町内会連合会の集会施設が敷地内にある施設があります。</li> <li>◆集客施設内のスペースを賃借している施設があります。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆窓口で取り扱うことのできる業務等の整理も含めた見直しを行います。</li> <li>◆コンビニ収納の拡大、マイナンバーの普及や行政手続きのICT化等の進展状況等を見据えつつ、市民センターの最適な配置について検討します。</li> <li>◆窓口業務における民間委託の導入について検討します。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆適切な維持管理、修繕等を実施します。</li> </ul>

## 【消防施設①】

### ●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	中央消防署	加古川町	S42	2,053 m <sup>2</sup>	市直営
2	中央消防署北分署	新神野	H19	706 m <sup>2</sup>	市直営
3	東消防署野口分署	野口町	H14	751 m <sup>2</sup>	市直営
4	東消防署	平岡町	S51	1,000 m <sup>2</sup>	市直営
5	東消防署南分署	別府町	S45	497 m <sup>2</sup>	市直営
6	中央消防署両荘分署	上荘町	S57	407 m <sup>2</sup>	市直営
7	中央消防署西分署	東神吉町	S53	613 m <sup>2</sup>	市直営
8	中央消防署志方分署	志方町	S55	491 m <sup>2</sup>	市直営

### ●共通

現状と課題
◆消防救急業務等の基幹となる、24 時間稼働している施設です。

今後の方向性
◆防災の拠点となることから、災害時にも機能を維持できるよう適切な維持管理に努めます。
◆女性消防職員の増加に対応できる環境整備に努めます。

### 1. 中央消防署

現状と課題	
機能	◆北分署、西分署、志方分署及び両荘分署を統括するとともに、加古川町を担当区域としています。
建物	◆建設後 50 年以上が経過し、老朽化が進んでいます。

今後の方向性	
機能	◆機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

## 2. 中央消防署北分署

現状と課題	
機能	◆中央消防署の分署として、その事務の一部を分担しており、神野町、山手、西条山手、新神野及び八幡町を担当区域としています。
建物	◆平成 19 年度に建設された比較的新しい建物です。

今後の方向性	
機能	◆機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

## 3. 東消防署野口分署

現状と課題	
機能	◆東消防署の分署として、その事務の一部を分担しており、野口町を担当区域としています。
建物	◆平成 14 年度に建設された比較的新しい建物です。

今後の方向性	
機能	◆機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

## 4. 東消防署

現状と課題	
機能	◆南分署、野口分署、稲美分署及び播磨分署を統括するとともに、平岡町を担当区域としています。
建物	◆建設後 40 年以上が経過し、老朽化が進んでいます。

今後の方向性	
機能	◆機能を維持します。
建物	◆加古川東市民病院跡地に移転します。 ◆売却について検討します。

## 5. 東消防署南分署

現状と課題	
機能	◆東消防署の分署として、その事務の一部を分担しており、尾上町、別府町及び金沢町を担当区域としています。
建物	◆建設後 40 年以上が経過し、老朽化が進んでいます。

今後の方向性	
機能	◆機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

## 6. 中央消防署両荘分署

現状と課題	
機能	◆中央消防署の分署として、その事務の一部を分担しており、平荘町及び上荘町を担当区域としています。
建物	◆建設後 30 年以上が経過し、老朽化が進んでいます。

今後の方向性	
機能	◆機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

## 7. 中央消防署西分署

現状と課題	
機能	◆中央消防署の分署として、その事務の一部を分担しており、東神吉町、西神吉町及び米田町を担当区域としています。
建物	◆建設後 40 年以上が経過し、老朽化が進んでいます。

今後の方向性	
機能	◆機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

## 8. 中央消防署志方分署

現状と課題	
機能	◆中央消防署の分署として、その事務の一部を分担しており、志方町を担当区域としています。
建物	◆建設後 30 年以上が経過し、老朽化が進んでいます。

今後の方向性	
機能	◆機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

【消防施設②】

●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	加古川分団ポンプ車車庫	加古川町	S47	68 m <sup>2</sup>	市直営
2	加古川分団積載車車庫	加古川町	H18	48 m <sup>2</sup>	市直営
3	鳩里分団消防車庫	加古川町	H26	83 m <sup>2</sup>	市直営
4	鳩里分団積載車車庫	加古川町	S62	36 m <sup>2</sup>	市直営
5	氷丘分団ポンプ車車庫	加古川町	S54	77 m <sup>2</sup>	市直営
6	氷丘分団積載車車庫	加古川町	S49	52 m <sup>2</sup>	市直営
7	神野分団ポンプ車車庫	神野町	S52	77 m <sup>2</sup>	市直営
8	野口分団ポンプ車車庫	野口町	S50	95 m <sup>2</sup>	市直営
9	平岡分団ポンプ車車庫	平岡町	S51	77 m <sup>2</sup>	市直営
10	平岡分団積載車車庫	平岡町	H7	31 m <sup>2</sup>	市直営
11	平岡南分団車庫	平岡町	S62	105 m <sup>2</sup>	市直営
12	尾上分団ポンプ車車庫	尾上町	S47	110 m <sup>2</sup>	市直営
13	別府分団ポンプ車車庫	別府町	S49	77 m <sup>2</sup>	市直営
14	別府分団積載車車庫	別府町	H7	42 m <sup>2</sup>	市直営
15	八幡分団ポンプ車車庫	八幡町	H13	77 m <sup>2</sup>	市直営
16	八幡分団積載車車庫	八幡町	H3	41 m <sup>2</sup>	市直営
17	平荘分団ポンプ車車庫	平荘町	S53	102 m <sup>2</sup>	市直営
18	上荘分団ポンプ車車庫	上荘町	S50	109 m <sup>2</sup>	市直営
19	東神吉分団ポンプ車車庫	東神吉町	H17	73 m <sup>2</sup>	市直営
20	東神吉分団積載車車庫	東神吉町	H1	42 m <sup>2</sup>	市直営
21	西神吉分団ポンプ車車庫	西神吉町	S51	77 m <sup>2</sup>	市直営
22	西神吉分団積載車車庫	西神吉町	S63	39 m <sup>2</sup>	市直営
23	米田分団ポンプ車車庫	米田町	S51	102 m <sup>2</sup>	市直営
24	志方中分団ポンプ車車庫	志方町	S56	77 m <sup>2</sup>	市直営
25	志方東分団ポンプ車車庫	志方町	S57	89 m <sup>2</sup>	市直営
26	志方西分団ポンプ車車庫	志方町	S55	102 m <sup>2</sup>	市直営
27	西河原消防ポンプ庫	加古川町	S49	52 m <sup>2</sup>	無償貸付
28	南備後消防ポンプ庫	加古川町	S46	47 m <sup>2</sup>	無償貸付
29	本町消防ポンプ庫	加古川町	S35	36 m <sup>2</sup>	無償貸付
30	石守消防ポンプ庫	神野町	S48	52 m <sup>2</sup>	無償貸付
31	古大内消防ポンプ庫	野口町	S48	26 m <sup>2</sup>	無償貸付
32	水足消防ポンプ庫	野口町	S46	26 m <sup>2</sup>	無償貸付
33	長砂消防ポンプ庫	野口町	S47	28 m <sup>2</sup>	無償貸付
34	良野消防ポンプ庫	野口町	S48	24 m <sup>2</sup>	無償貸付

35	鷗消防ポンプ庫	野口町	S47	52 m <sup>2</sup>	無償貸付
36	八反田消防ポンプ庫	平岡町	S46	12 m <sup>2</sup>	無償貸付
37	口里消防ポンプ庫	尾上町	S48	52 m <sup>2</sup>	無償貸付
38	池田消防ポンプ庫	尾上町	S46	26 m <sup>2</sup>	無償貸付
39	西脇消防ポンプ庫	別府町	S48	24 m <sup>2</sup>	無償貸付
40	中別府消防ポンプ庫	別府町	S52	26 m <sup>2</sup>	無償貸付
41	北別府消防ポンプ庫	別府町	S50	25 m <sup>2</sup>	無償貸付
42	野村消防ポンプ庫	八幡町	S48	20 m <sup>2</sup>	無償貸付
43	小畑西消防ポンプ庫	平荘町	S47	52 m <sup>2</sup>	無償貸付
44	中山消防ポンプ庫	平荘町	S49	20 m <sup>2</sup>	無償貸付
45	磐東消防ポンプ庫	平荘町	S49	26 m <sup>2</sup>	無償貸付
46	神野水防倉庫	神野町	S56	26 m <sup>2</sup>	市直営
47	八幡水防倉庫	八幡町	H2	39 m <sup>2</sup>	市直営
48	平荘水防倉庫	平荘町	H5	27 m <sup>2</sup>	市直営
49	上荘（右岸）水防倉庫	上荘町	S62	39 m <sup>2</sup>	市直営
50	西神吉水防倉庫	西神吉町	S55	24 m <sup>2</sup>	市直営
51	米田水防倉庫	米田町	H6	28 m <sup>2</sup>	市直営

#### 1. ～26. 消防団ポンプ車車庫・詰所

現状と課題	
機能	◆消防団 18 分団の詰所兼車庫として利用されています。
建物	◆建築後相当期間が経過し、多くが老朽化しています。 ◆いずれも 30～100 m <sup>2</sup> 程度の小規模な施設です。

今後の方向性	
機能	◆機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

#### 27. ～45. その他のポンプ庫

現状と課題	
機能	◆消防団各分団又は自治会等の資機材庫等として利用されています。
建物	◆建築後相当期間が経過し、多くが老朽化しています。 ◆いずれも 10～50 m <sup>2</sup> 程度の小規模な施設です。

今後の方向性	
機能	◆地元町内会等への移管又は廃止について検討します。
建物	◆地元町内会等で消防目的による共同利用を引き続き希望する場合は、当面の間、地元町内会等への貸付を継続します。

#### 46. ～51. 水防倉庫

現状と課題	
機能	◆水防に必要な資機材庫として利用されています。
建物	◆建築後相当期間が経過し、多くが老朽化しています。 ◆いずれも20～40㎡程度の小規模な施設です。 ◆神野、八幡、上荘（右岸）及び米田は、国土交通省の占用許可を受けて土地を使用しています。

今後の方向性	
機能	◆機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

## 【防災施設】

### ●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	防災センター	加古川町	H12	2,229 m <sup>2</sup>	市直営

### 1. 防災センター

現状と課題	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆河川防災ステーションの役割を担っており、各種災害対応機能を備えた、防災活動の拠点施設です。</li> <li>◆訓練施設として位置づけられており、地域の総合的防災力の強化を図るための市民及び消防機関向け防災教育の拠点施設です。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆建築後、約 20 年が経過しています。</li> <li>◆国土交通省の占用許可を受けて土地を使用しています。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	◆防災活動及び防災教育の拠点施設としての機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。

【その他行政系施設等】

●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	産業経済部倉庫	加古川町	S50	204 m <sup>2</sup>	市直営

1. 産業経済部倉庫

現状と課題	
機能	◆資材用倉庫として利用しています。
建物	◆旧加古川区検察庁の廃止に伴い、取得した建物です。

今後の方向性	
機能	◆シルバー人材センターの事務所等として活用します。
建物	◆シルバー人材センターに、概ね 10 年の期限付きで貸付を行います。

公園

【公園附属施設】

●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	日岡山公園管理事務所	加古川町	S56	858 m <sup>2</sup>	市直営

1. 日岡山公園管理事務所

現状と課題	
機能	◆市内全域の公園管理のための事務所です。
建物	◆建築後 30 年以上が経過し、老朽化しています。

今後の方向性	
機能	◆機能を維持します。 ◆管理運営のあり方について検討します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施します。

## 供給処理施設

### 【供給処理施設】

#### ●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	尾上処理工場	尾上町	S50	2,429 m <sup>2</sup>	市直営
2	リサイクルセンター	平荘町	S63	5,748 m <sup>2</sup>	市直営
3	資源化センター	平荘町	H23	598 m <sup>2</sup>	市直営
4	竜ヶ池処理場	上荘町	S54	239 m <sup>2</sup>	市直営
5	新クリーンセンター	平荘町	H14	18,350 m <sup>2</sup>	市直営

#### ●共通

現状と課題
<ul style="list-style-type: none"> <li>◆市民が直接利用することが少ない施設ですが、市民生活を支える上で重要な施設です。</li> <li>◆特殊な設備もあるため、改築や大規模改修については手法や時期等を検討する必要があります。</li> </ul>

今後の方向性
◆施設は適切に維持修繕し、管理運営業務の委託化など、更なる業務の効率化を図ります。

#### 1. 尾上処理工場

現状と課題	
機能	◆し尿及び浄化槽汚泥の中間処理を行っています。
建物	◆建築後 40 年以上が経過し、老朽化しています。

今後の方向性	
機能	◆し尿及び浄化槽汚泥の中間処理施設としての機能を維持します。
建物	◆早期に施設の更新を行います。

## 2. リサイクルセンター

現状と課題	
機能	◆粗大ごみ、燃やさないごみの中間処理及び剪定枝資源化事業の管理業務を行っています。
建物	◆建築後 30 年以上が経過し、老朽化しています。

今後の方向性	
機能	◆広域ごみ処理開始後も、一部機能を維持します。
建物	◆一部機能を維持するために、適切な維持管理、修繕等を実施します。

## 3. 資源化センター

現状と課題	
機能	◆資源化可能な紙類の受け入れやその他の資源物の一時保管を行っています。
建物	◆平成 23 年度に建築された比較的新しい施設です。

今後の方向性	
機能	◆循環型社会形成推進地域計画に基づき、今後も資源化可能な紙類の受け入れや資源物を受け入れる施設としての機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施します。

## 4. 竜ヶ池処理場

現状と課題	
機能	◆焼却灰を埋立処分する最終処分場から発生する浸出液の管理を行う施設です。
建物	◆建築後 40 年以上が経過し、老朽化しています。

今後の方向性	
機能	◆焼却灰の埋立完了後も浸出液の管理を行う必要があるため、一部機能を維持します。
建物	◆焼却灰の埋立完了後も、竜ヶ池灰埋立最終処分場の廃止まで適切な修繕を実施します。

## 5. 新クリーンセンター

現状と課題	
機能	◆燃やすごみ（一般廃棄物）の焼却施設です。
建物	◆施設設備の耐用年数が近づいています。

今後の方向性	
機能	◆令和4年度に2市2町（加古川市、高砂市、稲美町、播磨町）により整備される広域ごみ処理施設に機能を移します。
建物	◆広域ごみ処理施設の稼働に合わせて、解体、撤去します。

その他

【斎場・墓園】

●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	斎場	上荘町	S61	2,362 m <sup>2</sup>	指定管理
2	日光山墓園	上荘町	S63	466 m <sup>2</sup>	市直営

1. 斎場

現状と課題	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆火葬を行う施設です。</li> <li>◆多死社会を迎えるにあたって、火葬件数の増加が予想されます。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆建築後 30 年以上が経過し、老朽化しています。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆指定管理者制度を活用しながら、効果的・効率的な管理運営に努めます。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。</li> </ul>

2. 日光山墓園

現状と課題	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆墓園管理のための管理事務所です。</li> <li>◆7,028 区画の一般墓と合葬式墓地を有する、宗派不問の霊園です。</li> <li>◆時代のニーズに合わせて合葬式墓地を整備しています。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆建築後 30 年以上が経過し、老朽化しています。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆機能を維持します。</li> <li>◆管理運営のあり方について検討します。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。</li> </ul>

【その他】

●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	神野北公民館本館	神野町	S 45	251 m <sup>2</sup>	市直営
2	神野北公民館分館	神野町	S 51	199 m <sup>2</sup>	市直営
3	横山公民館	志方町	S 56	264 m <sup>2</sup>	市直営
4	投松公民館	志方町	S 45	206 m <sup>2</sup>	市直営
5	(旧) 志方会館	志方町	S49	684 m <sup>2</sup>	—
6	(旧) 上之山公民館	神野町	S54	242 m <sup>2</sup>	—
7	シルバー人材センター	加古川町	H3	470 m <sup>2</sup>	無償貸付

1. ～4. 地区公民館

現状と課題	
機能	◆集会や学習など、地域コミュニティの活動の場として利用されています。 ◆主に、地元町内会の住民により集会施設等として利用されています。
建物	◆築 40 年以上の施設も多く、設備が老朽化しています。 ◆耐震診断を実施し、耐震改修工事が必要な建物については工事を終えています。

今後の方向性	
機能	◆地元町内会の住民のための集会施設等として活用します。
建物	◆改修工事を実施し、地元町内会へ移管します。 ◆神野北公民館分館は、本館を地元町内会に移管した後、用途を廃止します。

5. (旧) 志方会館

現状と課題	
機能	◆地域の団体が利用しています。
建物	◆建築後 40 年以上が経過し、老朽化しています。

今後の方向性	
機能	◆既に用途を廃止しています。
建物	◆地元移管を進めます。

## 6. (旧) 上之山公民館

現状と課題	
機能	◆主に、周辺地域の住民により集会施設等として利用されていましたが、現在はその用途を廃止しています。
建物	◆耐震基準を満たしています。

今後の方向性	
機能	◆シルバー人材センターの事務所等として活用します。
建物	◆シルバー人材センターに貸付を行います。 ◆一部改修工事を実施します。

## 7. シルバー人材センター

現状と課題	
機能	◆シルバー人材センターの事務所として利用されています。 ◆橋梁整備に係る用地の収用のため、車庫や倉庫等が利用できなくなります。
建物	◆建築後 20 年以上が経過しています。

今後の方向性	
機能	◆シルバー人材センターの事務所等として活用します。 ◆一部機能を産業経済部倉庫及び(旧)上之山公民館に移転します。
建物	◆シルバー人材センターに貸付を行います。

【普通財産】

●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	南備後公民館	加古川町	S 52	555 m <sup>2</sup>	無償貸付
2	西河原公民館	加古川町	S 51	407 m <sup>2</sup>	無償貸付
3	篠原公民館	加古川町	S 50	305 m <sup>2</sup>	無償貸付
4	山手公民館	山手	S 49	216 m <sup>2</sup>	無償貸付
5	向公民館	野口町	S 50	181 m <sup>2</sup>	無償貸付
6	良野公民館	野口町	S 44	120 m <sup>2</sup>	無償貸付
7	辻公民館	西神吉町	S 44	369 m <sup>2</sup>	無償貸付
8	南町コミュニティホール	志方町	S 57	231 m <sup>2</sup>	無償貸付
9	鳩里会館	加古川町	S55	499 m <sup>2</sup>	無償貸付
10	寺家町ふれあい会館	加古川町	H15	207 m <sup>2</sup>	無償貸付
11	神野くすのき会館	神野町	H6	268 m <sup>2</sup>	無償貸付
12	野口市民コミュニティ会館	野口町	H3	228 m <sup>2</sup>	無償貸付
13	平岡会館	平岡町	S62	319 m <sup>2</sup>	無償貸付
14	尾上松風会館	尾上町	S56	276 m <sup>2</sup>	無償貸付
15	中島会館	別府町	H1	481 m <sup>2</sup>	無償貸付
16	平荘会館	平荘町	S53	372 m <sup>2</sup>	無償貸付
17	上荘会館	上荘町	H4	251 m <sup>2</sup>	無償貸付
18	東神吉会館	東神吉町	H17	257 m <sup>2</sup>	無償貸付
19	西神吉会館	西神吉町	S60	265 m <sup>2</sup>	無償貸付
20	米田会館	米田町	H2	250 m <sup>2</sup>	無償貸付
21	志方二ノ丸会館	志方町	H10	425 m <sup>2</sup>	無償貸付
22	加古川北防災ふれあいセンタ ー	上荘町	H15	866 m <sup>2</sup>	無償貸付
23	遺族会館	加古川町	H8	130 m <sup>2</sup>	無償貸付

1. ～8. 地区公民館

現状と課題	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆集会や学習など、地域コミュニティの活動の場として利用されています。</li> <li>◆主に、地元町内会の住民により集会施設等として利用されています。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆築 40 年以上の施設も多く、設備が老朽化しています。</li> <li>◆耐震診断を実施し、耐震改修工事が必要な建物については工事を終えています。</li> <li>◆地域へ無償貸付しています。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	◆地元町内会の住民のための集会施設等として活用します。
建物	◆地域密着型の集会施設等は、地域コミュニティ施設として地元への移管を検討します。 ◆地元町内会の法人化を促すなど、建物の移管のための環境整備に努めます。

## 9. ～21. 地区集会所

現状と課題	
機能	◆主に、地元住民により集会施設等として利用されています。
建物	◆他者からの寄付や旧出張所を改築したもの、新たに整備されたものなど、その成り立ちは様々です。 ◆地区町内会連合会をはじめ、各種団体の代表者などを構成員とする「地区集会所運営協議会」により、管理・運営が行われています。

今後の方向性	
機能	◆市民との協働社会を目指す、地域団体の活動拠点としての機能の拡充を支援します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施します。 ◆改築が必要な時期に合わせ、他の施設と集約することも含め、あり方を検討します。

## 22. 加古川北防災ふれあいセンター

現状と課題	
機能	◆加古川北部地域の防災拠点施設です。 ◆コミュニティ活動の推進を図る施設です。
建物	◆平成 15 年度に建築された比較的新しい施設です。

今後の方向性	
機能	◆加古川北部地域の防災拠点、及びコミュニティ活動の推進を図る施設としての機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施します。 ◆改築が必要な時期に合わせ、他の施設と集約することも含め、あり方を検討します。

### 23. 遺族会館

現状と課題	
機能	◆戦没者遺族の福祉の増進を目的に活動する、加古川市遺族会の拠点施設となっています。
建物	◆建築後 20 年以上が経過しています。 ◆県有財産（土地・建物）を市が取得した後、改築した建物です。

今後の方向性	
機能	◆施設のあり方について検討します。
建物	◆関係団体への移管を検討します。

## 【遊休施設】

### ●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	(旧) 平荘保育園	平荘町	S58	588 m <sup>2</sup>	—
2	(旧) 看護専門学校	加古川町	S53	2,982 m <sup>2</sup>	—

#### 1. (旧) 平荘保育園

現状と課題	
機能	◆現在は利用していません。
建物	◆建築後 30 年以上が経過し、老朽化しています。

今後の方向性	
機能	◆文化財の倉庫として活用することを検討します。
建物	◆適切な維持管理を行います。

#### 2. (旧) 看護専門学校

現状と課題	
機能	◆現在は利用していません。
建物	◆建築後 40 年以上が経過し、老朽化しています。 ◆耐震基準を満たしていません。

今後の方向性	
機能	—
建物	◆売却について検討します。

## 複合施設

### 【複合施設】

#### ●対象施設

No.	施設名称	所在地	建築年度	建物総面積	管理形態
1	加古川総合文化センター	平岡町	S60	12,297 m <sup>2</sup>	指定管理
2	加古川海洋文化センター	別府町	H12	1746 m <sup>2</sup>	指定管理
3	加古川ウェルネスパーク	東神吉町	H9	11,970 m <sup>2</sup>	指定管理

#### 1. 加古川総合文化センター

現状と課題（◇のデータは平成30年度実績）	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆プラネタリウム、博物館、宇宙科学館等があります。</li> <li>◆絵画等を多く収蔵しています。</li> <li>◆文化財調査研究センターの文化財収蔵庫がありますが、容量が不足しています。</li> <li>◇利用者数：155,040人／年</li> <li>◇利用率：会議室46%、サークル室32%、美術展示室・展示ロビー63%</li> <li>◇支出：152,390,468円 ◇収入：38,572,717円</li> <li>◇差引（支出－収入）：113,817,751円 ◇公費負担：利用者1人あたり734円</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆建築後30年以上が経過し、老朽化しています。</li> <li>◆建物内部に古墳の石室を移築してあります。</li> <li>◆展示物等が老朽化しています。</li> <li>◆中央図書館、（旧）総合保健センターと隣接しています。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆施設のあり方について検討します。</li> <li>◆中央図書館及び（旧）総合保健センターと一体的に活用することについて検討します。</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。</li> <li>◆展示物の見直しについて検討します。</li> <li>◆（旧）平荘保育園を文化財の新たな収蔵スペースとして活用することについて検討します。</li> </ul>

## 2. 加古川海洋文化センター

現状と課題（◇のデータは平成 30 年度実績）	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆展示室、図書室、研修室があります。</li> <li>◇利用者数：214,693 人／年</li> <li>◇利用率：研修室 45%</li> <li>◇支出：84,284,809 円 ◇収入：2,236,356 円</li> <li>◇差引（支出－収入）：82,048,453 円 ◇公費負担：利用者 1 人あたり 382 円</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆建築後、約 20 年が経過しています。</li> <li>◆展示物等が老朽化しています。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	◆機能を維持します。
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。</li> <li>◆展示物の見直しについて検討します。</li> </ul>

## 3. 加古川ウェルネスパーク

現状と課題（◇のデータは平成 30 年度実績）	
機能	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆プール・トレーニング室、図書館、音楽ホール等があります。</li> <li>◇利用者数：557,598 人／年</li> <li>◇利用率：ホール 28%、セミナールーム 40%、クッキングスタジオ 19%</li> <li>◇支出：436,964,418 円 ◇収入：91,733,367 円</li> <li>◇差引（支出－収入）：345,231,051 円 ◇公費負担：利用者 1 人あたり 619 円</li> </ul>
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆建築後、20 年以上が経過しています。</li> <li>◆ESCO 事業により、設備の更新を実施しています。</li> </ul>

今後の方向性	
機能	◆機能を維持します。
建物	◆適切な維持管理、修繕等を実施し、長寿命化を図ります。