（様式3）

令和　　年　　月　　日

旧加古川市公設地方卸売市場跡地活用事業に係るサウンディング型市場調査

**ヒアリングシート**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 法人（法人グループ）名 | | | | | | | |
| **1）【貴社について】** | | | | | | | |
| 1-1貴社の主な事業内容について、ご記入ください。 | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| 1-2貴社の本社所在地について、ご記入ください。 | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| 1-3貴社の本市（加古川市）もしくは兵庫県内での事業実績をご記入ください。 | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| **2)【本事業の参画意向】** | | | | | | | |
| 2-1本事業への参画について貴社のお考えを以下の項目から選択してください。 | | | | | | | |
| 1 | 参画したい | | 2 | 条件によっては参画したい | | | |
| 2-2上記の設問で「2　条件によっては参画したい」と回答した事業者にお聞きします。参画に必要な条件について、貴社のお考えをご記入ください。 | | | | | | | |
| 【提案視点】  ※参画するうえで、必要となる項目について記載をお願いします。 | | | | | | | |
| 2-3本事業への参画組織形態について、貴社のお考えを以下の項目から選択してください。 | | | | | | | |
| 1 | 貴社単独 | 2 | グループ（代表） | | | 3 | グループ（メンバー） |
| 4 | 再委託・下請け | 5 | テナント等 | | | 6 | 不明 |
| **3)【想定する事業イメージ】** | | | | | | | |
| 3-1整備後の施設配置案(土地利用計画、事業コンセプト、施設等の規模イメージ)について、貴社のお考えをご記入ください。 | | | | | | | |
| 【提案視点】  ※導入機能、主要建設物の配置、建築面積、延床面積等について、可能な範囲で記載をお願いします。 | | | | | | | |
| **4)【参画するうえでの条件】** | | | | | | | |
| 4-1対象地で事業を行う際は、購入もしくは賃借のどちらを希望されますか。貴社のお考えを以下の項目から選択してください。 | | | | | | | |
| 1 | 購入 | | | 2 | 賃借 | | |
| 4-2「4-1」で購入もしくは賃借を選択した理由について、貴社のお考えをご記入ください。 | | | | | | | |
| 【提案視点】  ※購入もしくは賃借を選択した理由の記載をお願いします。 | | | | | | | |
| 4-3敷地の条件に対する貴社のお考えをご記入ください。 | | | | | | | |
| 【提案視点】  ※参画するうえで、更地での土地の確保、現状有姿での引き渡し等の敷地の条件についての記載をお願いします。 | | | | | | | |
| **5)【本事業に参画する際の課題】** | | | | | | | |
| 5-1本事業を実施する際の敷地における課題について、貴社のお考えをご記入ください。 | | | | | | | |
| 【提案視点】  ※参考資料等を活用しながら、可能な限り具体的に記載をお願いします。 | | | | | | | |
| 5-2本事業を実施する際の周辺環境の課題について貴社のお考えをご記入ください。 | | | | | | | |
| 【提案視点】  ※参考資料等を活用しながら、可能な限り具体的に記載をお願いします。 | | | | | | | |
| **6)【その他】** | | | | | | | |
| 6-1カーボンニュートラル等の取組について、貴社のお考えをご記入ください。 | | | | | | | |
| 【提案視点】  ※本事業を実施する際、2050年カーボンニュートラル（脱炭素社会）の実現やその他の環境問題を解決する取組について記載をお願いします。 | | | | | | | |
| 6-2行政に求める支援等（民間提案事業の実現のための支援等の観点）に対する、貴社の考えをご記入ください。 | | | | | | | |
| 【提案視点】  ※本事業を進める際、行政に求める支援等があれば記載をお願いします。 | | | | | | | |

※ 必要に応じて別添資料等の添付は可能とします。

※ 行数が不足する場合には、適宜、行を挿入してください。