

指定年月日・番号	平成21年8月17日	加建指第21-1号
告示年月日・番号	平成21年8月19日	加古川市告示79号

承 諾 書

この図面記載のとおり道路の位置の指定・変更を受けることを承諾します。

平成21年4月10日

(申請者) 幸栄住宅有限公司 代表取締役 浜田 幸司 様

道路の幅員	4.49 ~4.85 M	道路の延長	40.17 M	道路の面積	224.97 M ²
宅地の面積	246.16 M ²	区画数	2	団地の面積	471.13 M ²

道路管理者住所氏名 加古川市別府町別府977番地の16 幸栄住宅有限公司 代表取締役 浜田 幸司 氏 証明添付 電話 437-3444 番

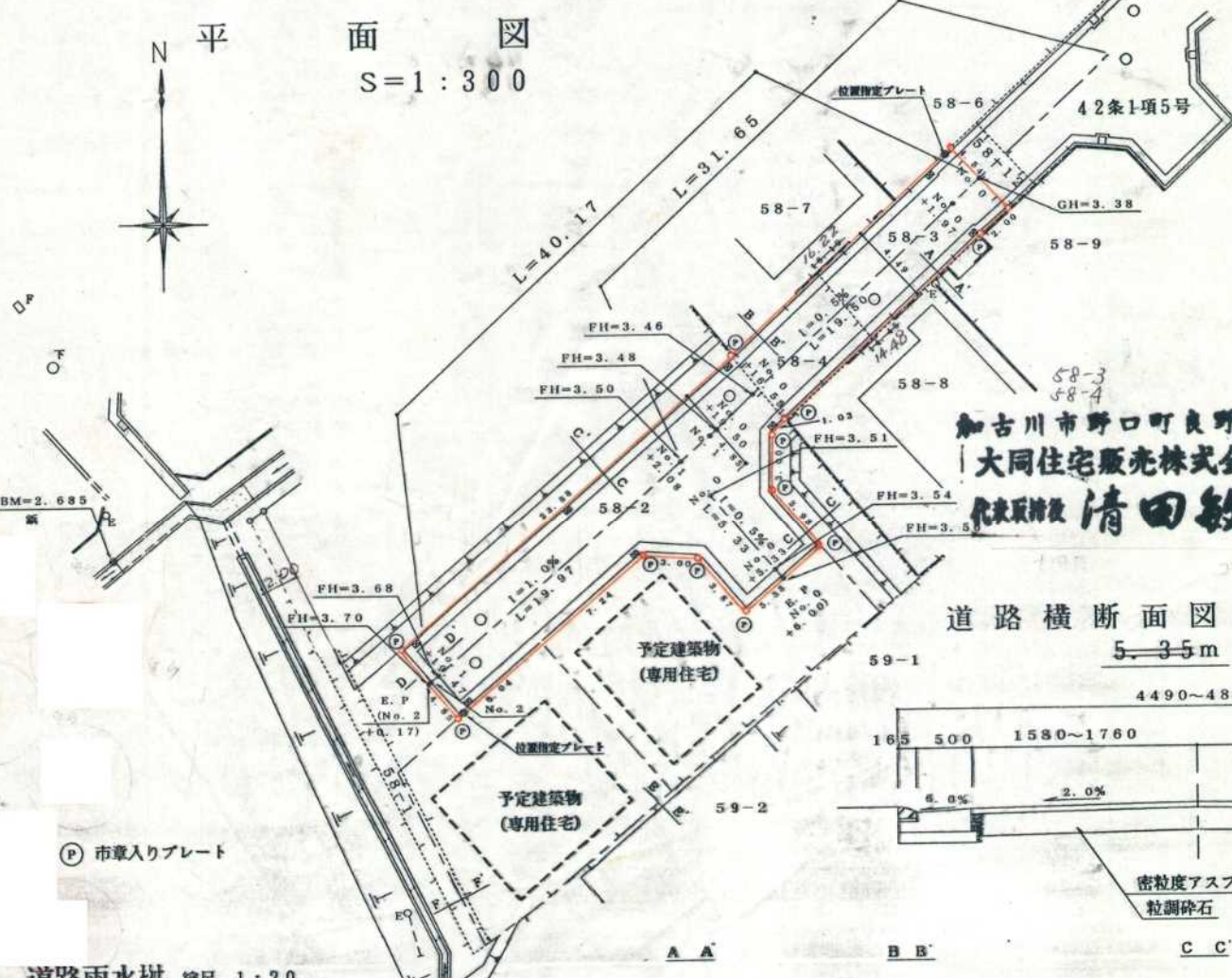
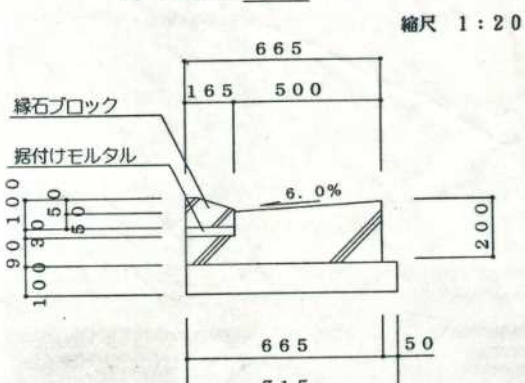
道路となる土地の地名地番	地目	権利の種類	住所	氏名
加古川市尾上町長田 字浜口58番2の一部	田	所有権		
加古川市尾上町長田 字浜口58番3の一部	公衆用道路	所有権		
		所有権		
		所有権		
加古川市尾上町長田 字浜口58番4の一部	宅地	所有権		
		所有権		
		所有権		

(上記承諾に関する特記事項を記入してください。)

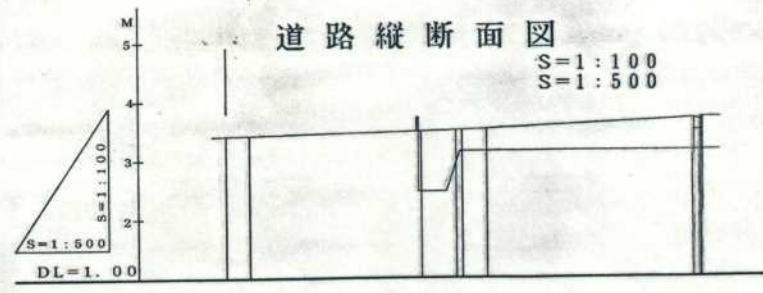
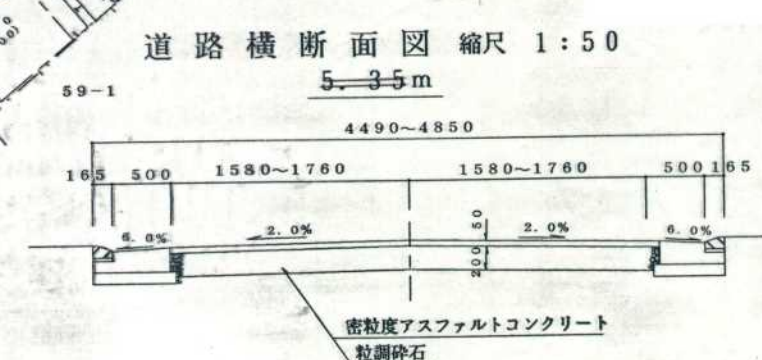
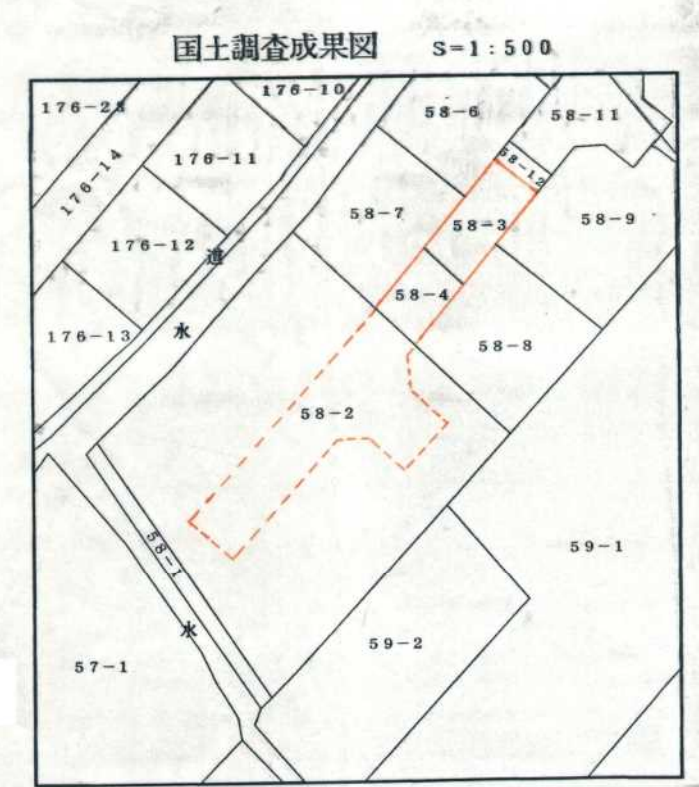
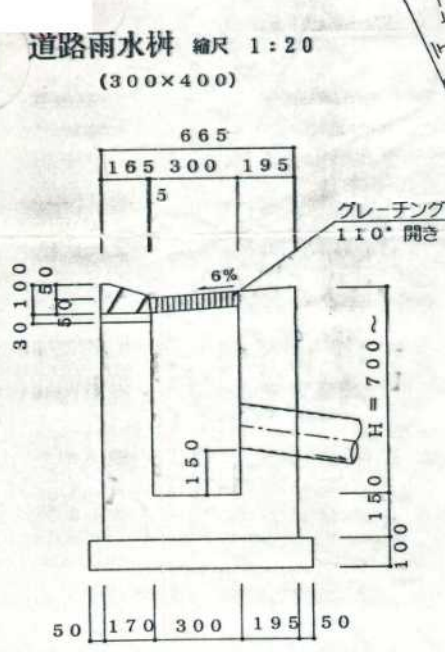
土木総務課引継

図面作成者住所氏名

- 凡 例**
- 方位
 - 申請する道路の位置 (朱書)
 - 標識の位置
 - 下水・側溝等
 - 既存道路及び既指定道路 (年月日・番号記入)
 - 市町村界
 - 既存建築物 (用途を記入)
 - 予定建築物 (用途を記入)



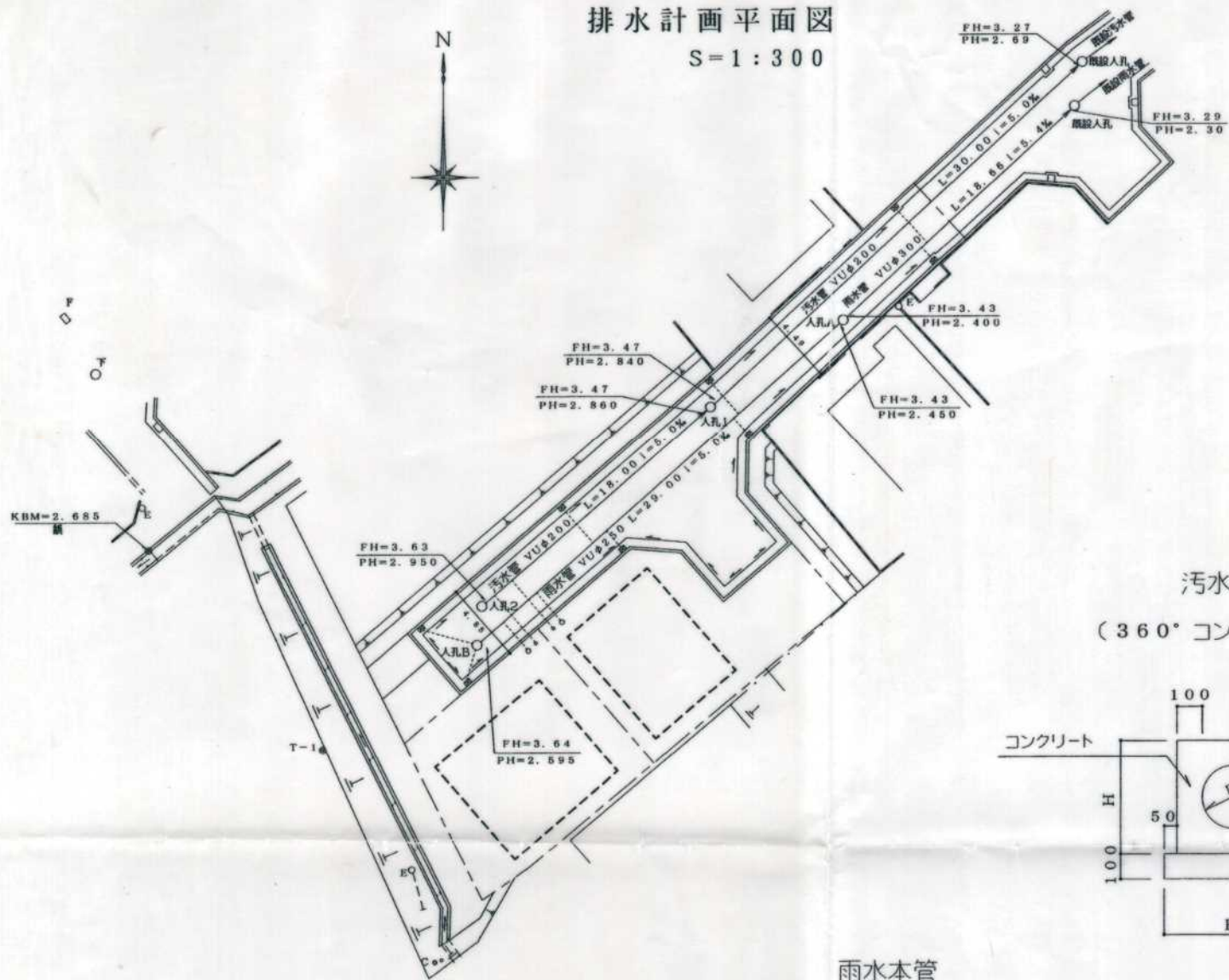
加古川市野口町良野107
大同住宅販売株式会社
代表取締役 清田 敏夫



道路勾配	1-0.5%		1-1.0%		1-1.5%	
盛土	0	0	0	0	0	0
切土	0	0	0	0	0	0
計画高	2.88	2.88	2.48	2.48	2.80	2.80
地盤高	2.38	2.38	2.14	2.14	2.21	2.21
追加距離	0	1.92	15.84	15.84	4.0	4.0
単距離	0	1.92	14.08	14.08	0.1	0.1
測点	NO. 9	NO. 10	NO. 5	NO. 6	NO. 1	NO. 2

転写場所 神戸地方務局加古川支局
転写年月日 平成21年2月4日
氏名

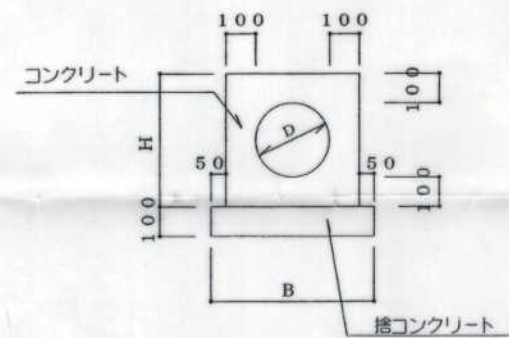
排水計画平面図
S=1:300



凡例

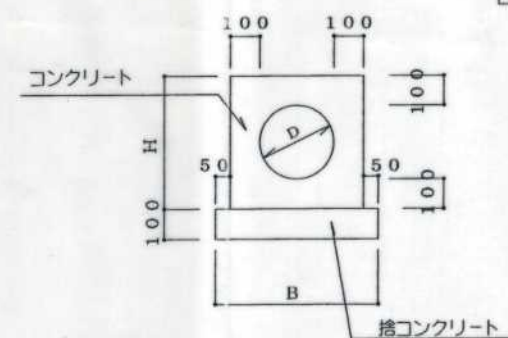
雨水管 VUφ300	----
雨水管 VUφ250	----
汚水管 VUφ200	----
人孔φ900	○
取付管 VPφ150	-----
宅地雨水井φ300	○
宅地汚水管φ200	○
道路雨水井 300×400	⊠

汚水本管
(360°コンクリート基礎)



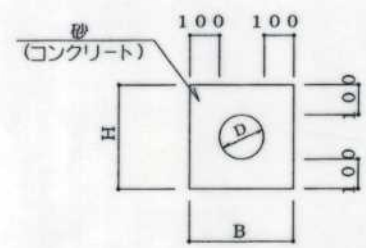
D	B	H	外径
VUφ200	514	414	214

雨水本管
(360°コンクリート基礎)

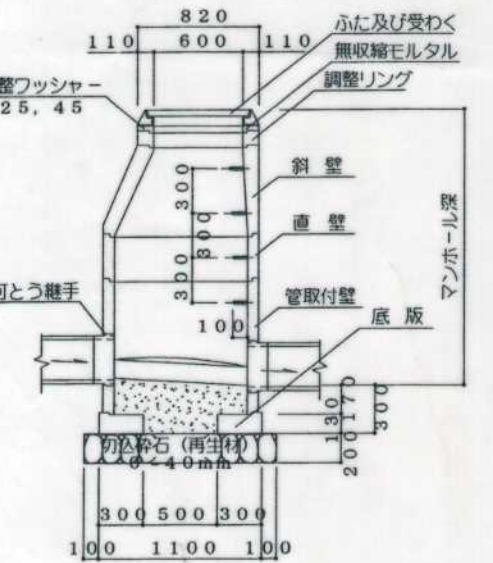


D	B	H	外径
VUφ250	570	470	266
VUφ300	620	520	318

取付管
S=1:20



D	B	H	外径
VPφ150	368	368	168

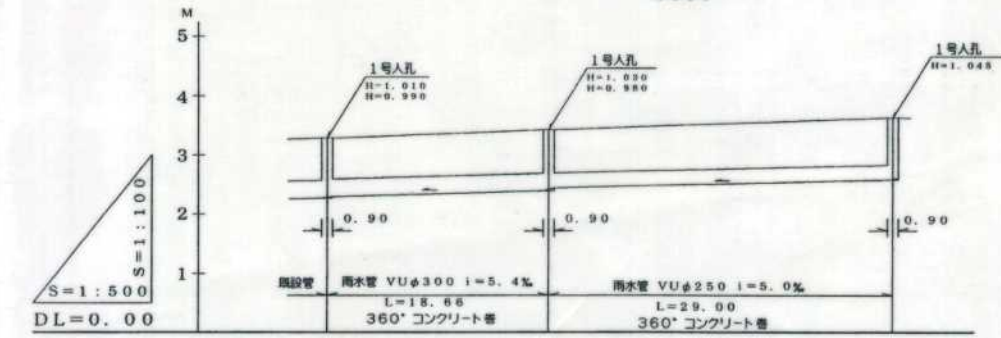


※マンホール蓋は加古川市型で車道用 (t-25) とする。
 ※ヒンジはステップ側に施工すること。
 ※転落防止付マンホール蓋とすること。
 人孔H=2.0未満 ネット型
 // 以上 はしご型

※コンクリート巻基礎詳細については雨水縦断面図参照。
 ※取付管心間距離は600以上を標準とする。

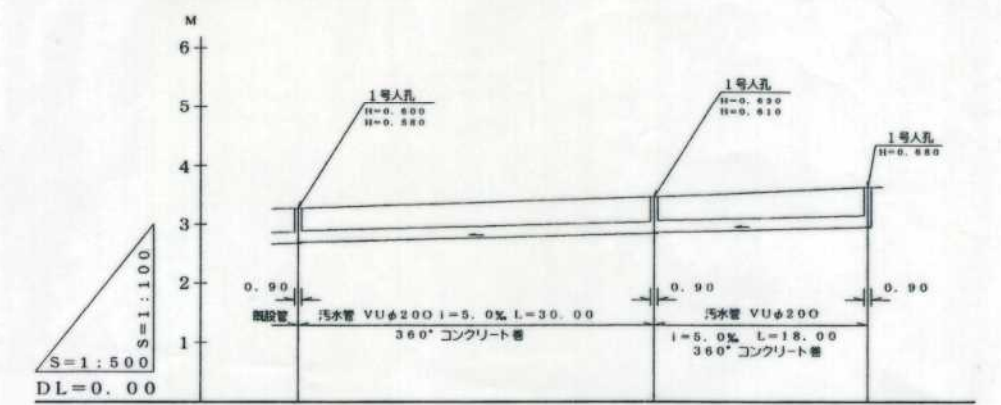
※車路部で土被りが600以下となる場合はコンクリート基礎とする。

排水縦断面図
(雨水)



土被	0.70	0.70	0.70
管底高	2.80	2.80	2.80
盛土	0	0	0.44
切土	0	0	0
計画高	3.39	3.43	3.94
地盤高	3.29	3.43	3.20
追加距離	0	18.86	29.00
単距離	0	18.86	18.86
測点	人孔A	人孔B	人孔C

排水縦断面図
(汚水)



土被	0.20	0.20	0.20
管底高	2.87	2.80	2.80
盛土	0	1.01	0.43
切土	0	0	0
計画高	3.27	3.47	3.93
地盤高	3.14	2.46	2.20
追加距離	0	36.00	18.00
単距離	0	18.00	18.00
測点	人孔A	人孔B	人孔C

指定年月日・番号	平成 21 年 11 月 18 日	加建指第 21- 2 号
告示年月日・番号	平成 21 年 11 月 24 日	加古川市告示第 119 号

承諾書

この図面記載のとおり道路の位置の指定・変更を受けることを承諾します。

平成 21 年 6 月 30 日

加古川市平岡町新在家1385番地の2
 (申請者) 藤永不動産 有限会社 様
 代表取締役 藤永信雄

道路の幅員	5.35 m	道路の延長	44.29 m	道路の面積	339.39 m ²
	5.35 m		19.87 m		
宅地の面積	160.60 m ²	区画数	1	団地面積	499.99 m ²

道路管理者住所氏名	加古川市平岡町新在家1385番地の2 藤永不動産 有限会社 代表取締役 藤永信雄 三嶋和子	証明番号 番 (079)-426-5511 番
-----------	---	----------------------------

道路となる土地の地名地番	地目	権利の種類	住所	氏名	実印
加古川市平岡町高畑 字古新池615番1					
加古川市平岡町高畑 字古新池616番1					
加古川市平岡町高畑 字古新池616番11					
加古川市平岡町高畑 字北ノ谷590番2の一部					
加古川市平岡町高畑 字北ノ谷590番3の一部					
加古川市平岡町高畑 字北ノ谷591番1の一部					
加古川市平岡町高畑 字北ノ谷591番2の一部					
加古川市平岡町高畑 字古新池615番1					
加古川市平岡町高畑 字古新池616番1					
加古川市平岡町高畑 字古新池616番11					
加古川市平岡町高畑 字北ノ谷590番2の一部					
加古川市平岡町高畑 字北ノ谷590番3の一部					
加古川市平岡町高畑 字北ノ谷591番1の一部					
加古川市平岡町高畑 字北ノ谷591番2の一部					

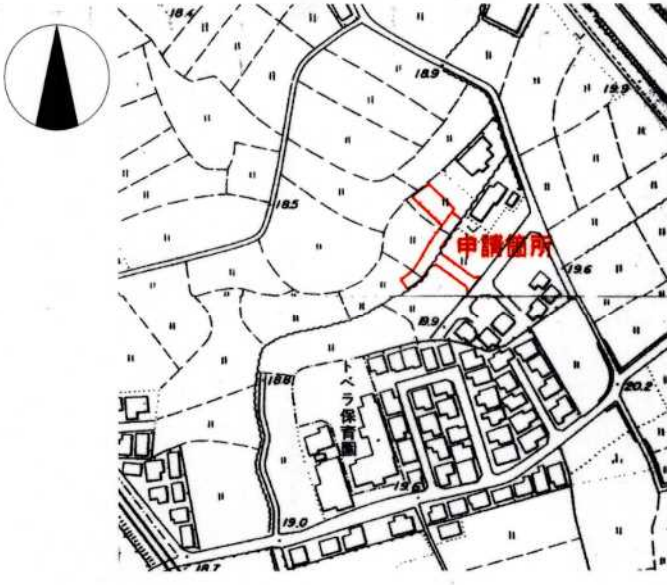
(上記承諾に関する特記事項を記入してください。)
 平成21年7月26日付にて 代表取締役 三嶋和子に変更。同年7月30日付にて登記

土木総務課引継

図面作成者住所氏名

凡例	
方位	既存道路及び既指定道路 (年月日・番号記入のこと)
申請する道路の位置(朱書)	市町村界
標識の位置	既存建築物 (用途記入のこと)
下水・側溝等	地番界
	敷地界
	予定建築物 (図)

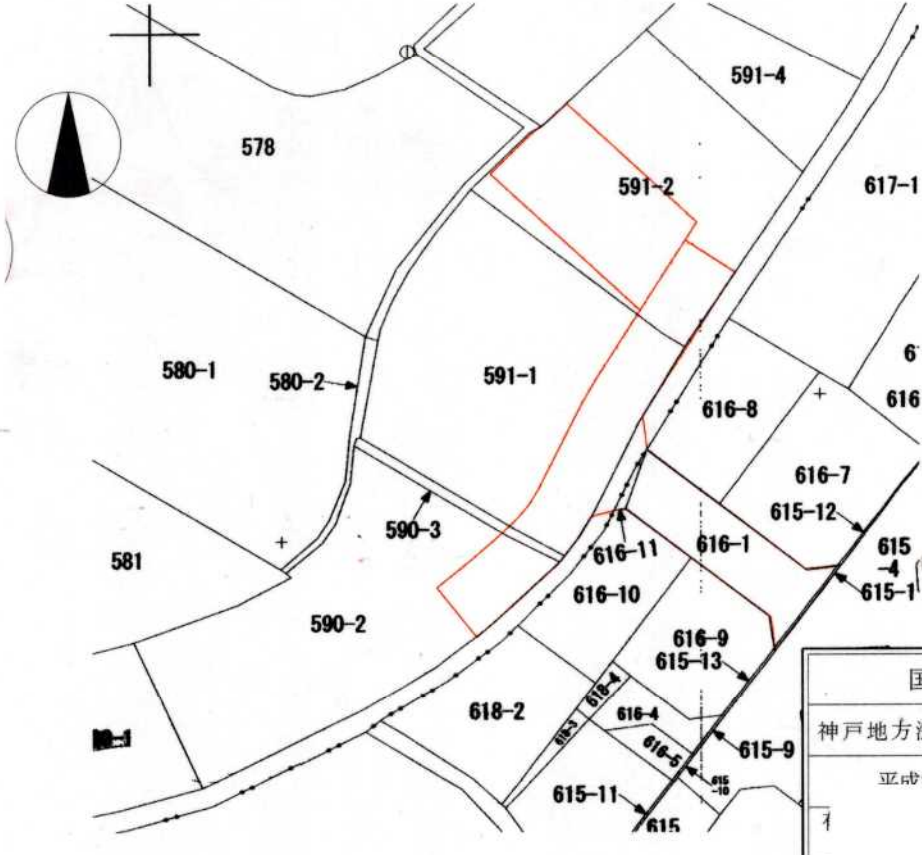
位置図 1/2500



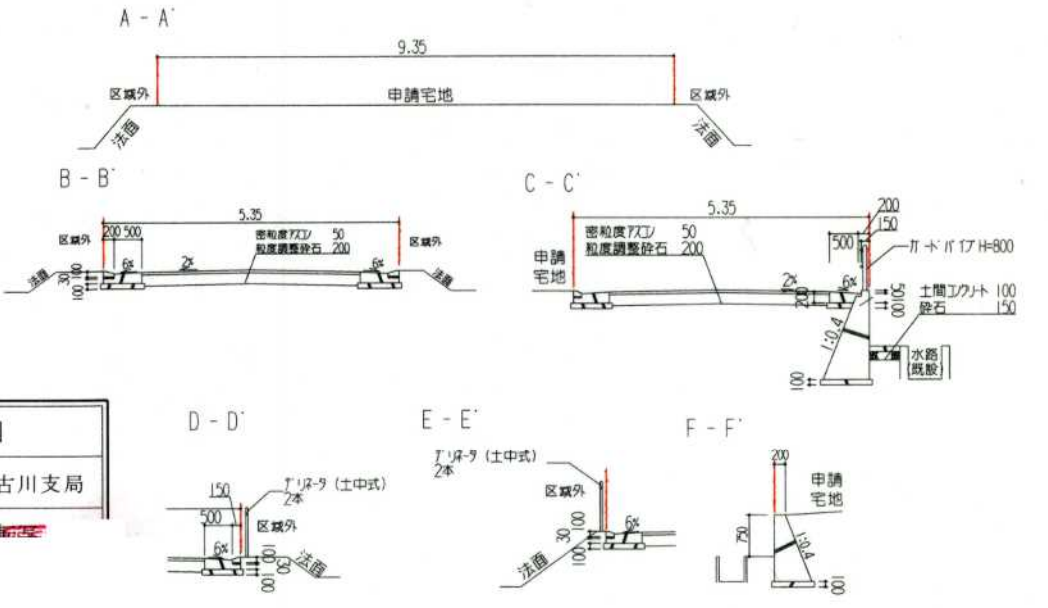
計画平面図 1/300



国土調査図 1/500



断面図 1/100



国土調査図
 神戸地方法務局 加古川支局
 平成21年5月15日

指定年月日・番号	平成 22 年 5 月 20 日	加建指第 21-3号
告示年月日・番号	平成 22 年 5 月 24 日	加古川市告示第 70 号

承諾書

この図面記載のとおり道路の位置の指定・変更を受けることを承諾します。

平成 22 年 3 月 2 日
 加古川市平岡町新在家1丁目256番地の14
 (申請者) 株式会社 不動産流通センター 様
 代表取締役 仲上 常幸

道路の幅員	5.40 M	道路の延長	10.52 M	道路の面積	56.95 M ²
宅地の面積	243.48 M ²	区画数	2	団地面積	300.43 M ²

道路管理者住所氏名 加古川市平岡町新在家1丁目256番地の14
 株式会社 不動産流通センター 印鑑証明添付
 代表取締役 仲上 常幸 電話 番

道路となる土地の地名地番	地目	権利の種類	住所	氏名	印
加古川市加古川町 141番15 溝之口字中船頭 141番19	公衆用道路 田	所有権			
加古川市加古川町 141番15 溝之口字中船頭 141番19	公衆用道路 田	抵当権			

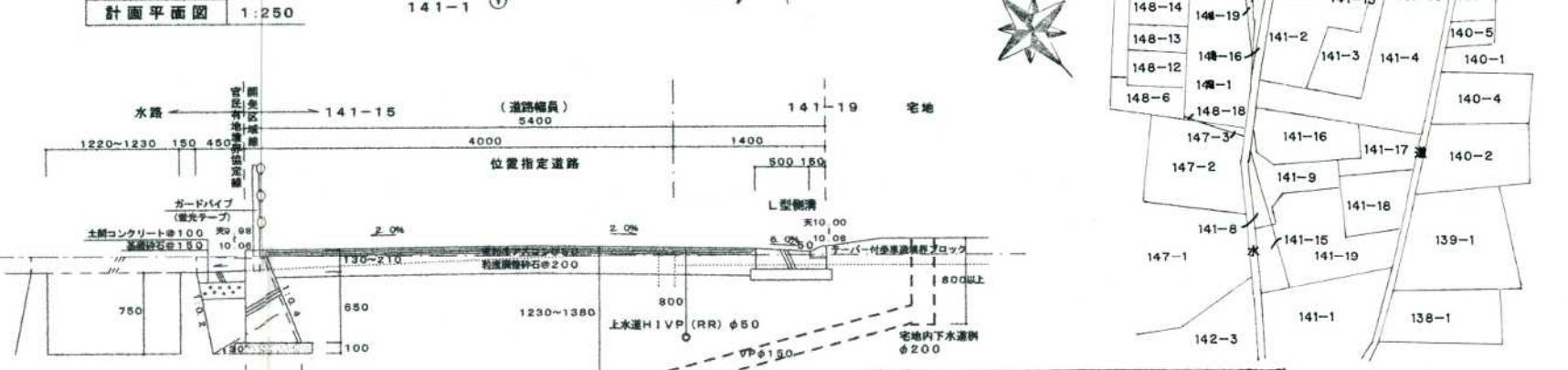
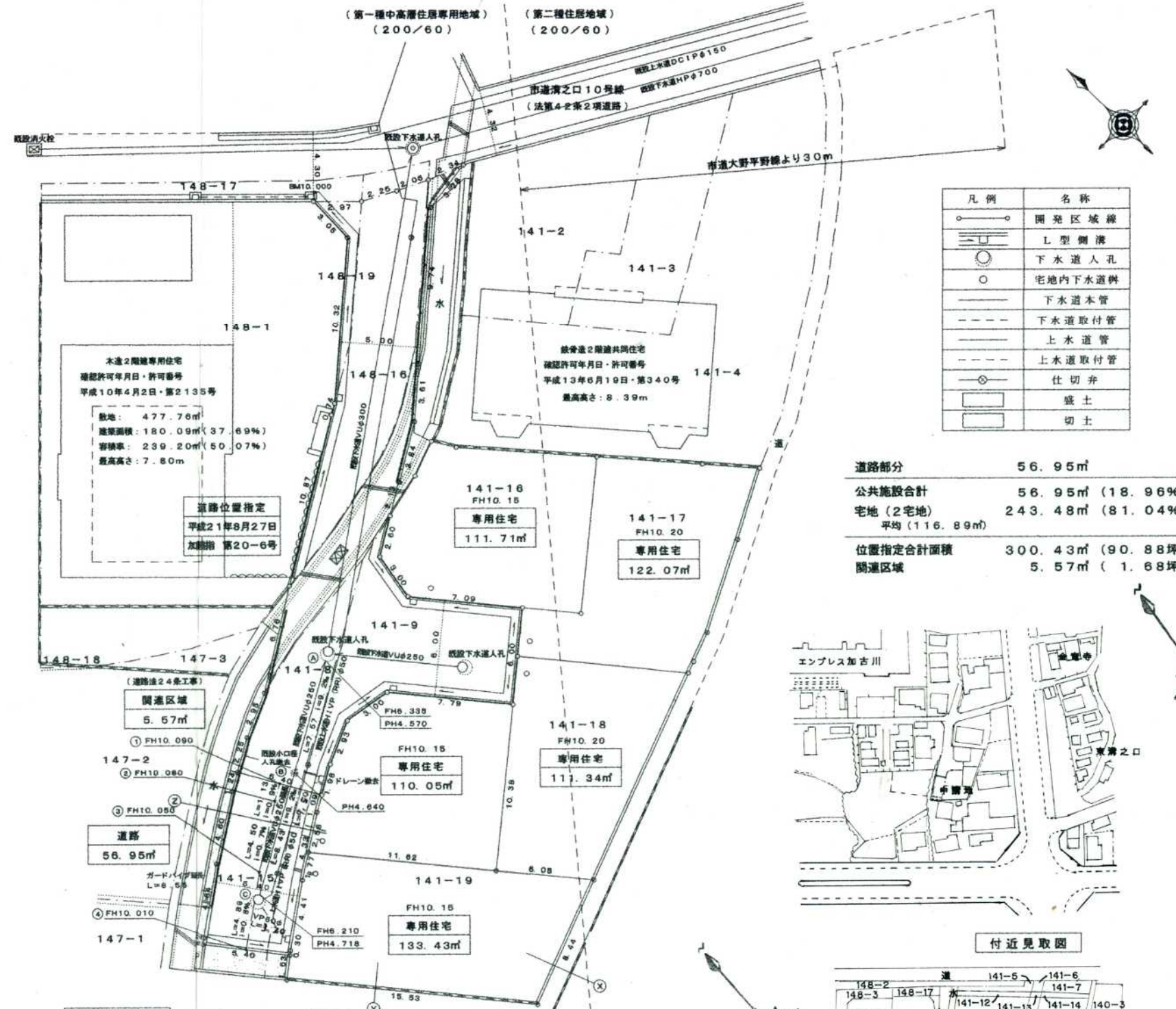
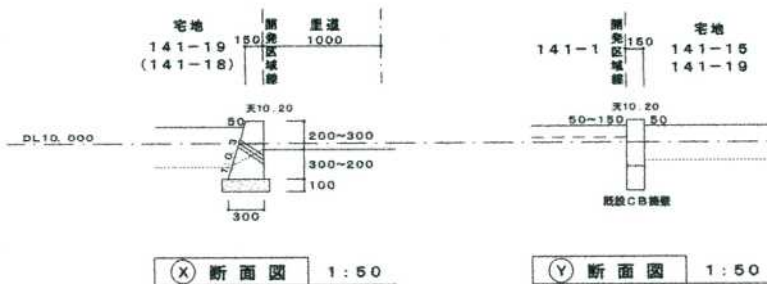
(上記承諾に関する特記事項を記入してください。)

土木総務課引継

図面作成者住所氏名

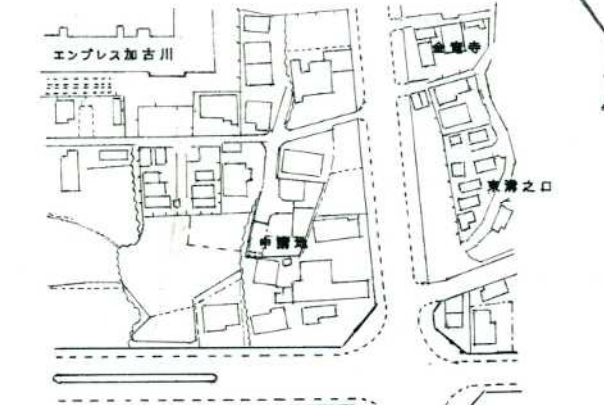
凡例

方 位	→	既存道路及び既指定道路 (年月日・番号記入)	——	市町村界	-----
申請する道路の 位置(未審)	→	既 存 建 築 物 (用途を記入)	□	子 定 建 築 物 (用途を記入)	□
標 識 の 位 置	⊕	地 番 界	——	敷 地 界	-----
下 水 ・ 側 溝 等	→				



凡例	名称
——	開発区域線
→	L型側溝
○	下水道人孔
○	宅地内下水道併
——	下水道本管
---	下水道取付管
——	上水道管
---	上水道取付管
⊕	仕切弁
□	盛土
□	切土

道路部分	56.95m ²
公共施設合計	56.95m ² (18.96%)
宅地(2宅地)	243.48m ² (81.04%)
平均	(116.89m)
位置指定合計面積	300.43m ² (90.88坪)
開発区域	5.57m ² (1.68坪)



転写年月日 平成 22 年 1 月 26 日
 転写場所 神戸地方支務局加古川支所
 転写人 宇限 園

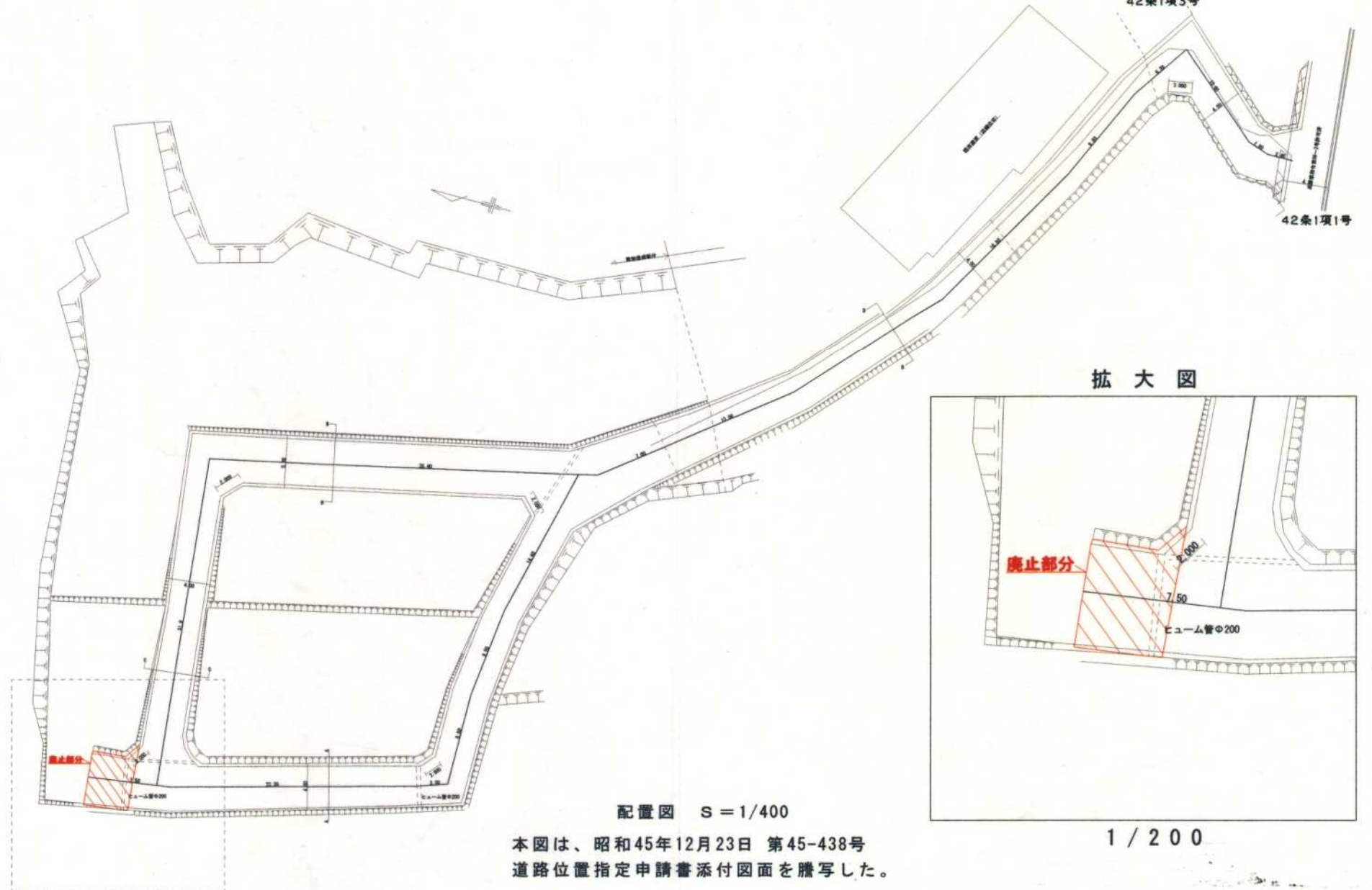
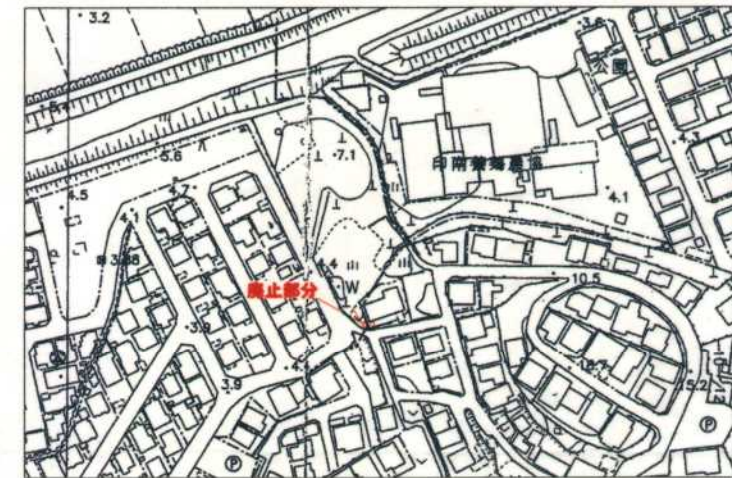
指定年月日・番号	平成 21年 9 月 7 日	加建指第 21-特1
告示年月日・番号	平成 21年 9 月 18 日	加古川市告示第 91 号

承 諾 書					
この図面記載のとおり道路の位置の指定・変更を受けることを承諾します。 平成 21年 9 月 2 日 の一部廃止					
(申請者) 西 茂 子 様					
道路の幅員	5.00 M	道路の延長	4.20 M	道路の面積	21.7 M ²
宅地の面積	M ²	区画数		団地面積	M ²
道路管理者住所氏名		印鑑証明添付 電話 番			
加古川市西神吉町 岸字片山818番		西 茂 子			
道路となる土地の地名地番	地 目	権利の種類	住 所	氏 名	印
加古川市西神吉町 岸字片山818番	雑種地	所有権			
加古川市西神吉町 岸字片山819番19	宅地	所有権			
備 考 (上記承諾に関する特記事項を記入してください。)					
図面作成者住所氏名					

公 図 (字 限 図)



位 置 図 1/2500



配置図 S=1/400

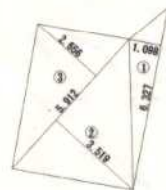
本図は、昭和45年12月23日 第45-438号 道路位置指定申請書添付図面を謄写した。

拡 大 図



1/200

- 凡 例
- 方 位
 - 申請する道路の位置(未書)
 - 標識の位置
 - 下水・側溝等
 - 既存道路及び既指定道路 (年月日・番号記入)
 - 市町村界
 - 既存建築物 (用途を記入)
 - 予定建築物 (用途を記入)
 - 地 番 界
 - 敷 地 界



S=1/200

三 角 求 積 表

地 番	廃止する部分の面積		積 面 積
NO.	底 辺	高 さ	
①	6.327	1.098	6.947046
②	5.912	3.519	20.804328
③	5.912	2.656	15.702272
	積 面 積		43.453646
	面 積		21.7268230
	地 積		21.72 m ²

指定年月日・番号	平成22年2月15日	加建指第21-廃2号
告示年月日・番号	平成21年9月18日	加古川市告示第91号

承諾書

この図面記載のとおり道路の位置の指定・変更を受けることを承諾します。

平成22年2月10日 廃止

(申請者) 株式会社 セブンリバー 代表取締役 井上 節夫 様

道路の幅員	4.0 M	道路の延長	64.4 M	道路の面積	265.12 M ²
宅地の面積	M ²	区画数		団地面積	M ²

道路管理者住所氏名 印鑑証明添付
電話 番

道路となる土地の地名地番	地目	権利の種類	住所	氏名
--------------	----	-------	----	----

加古川市野口町 長砂字河原138番1	畑	所有者		
-----------------------	---	-----	--	--

(上記承諾に関する特記事項を記入してください。)

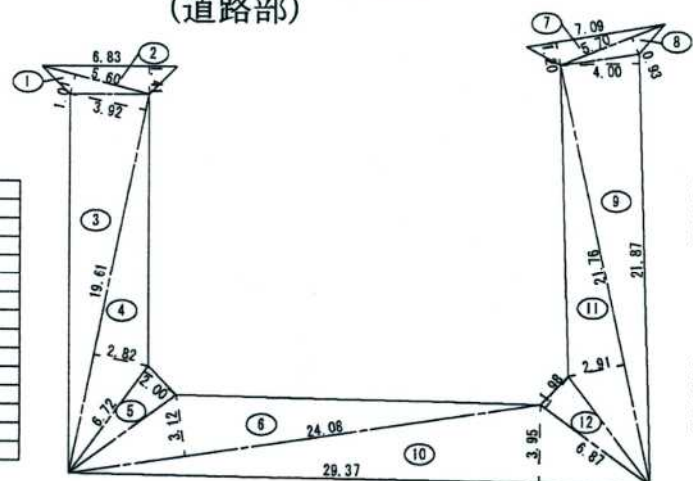
図面作成者住所氏名

凡例

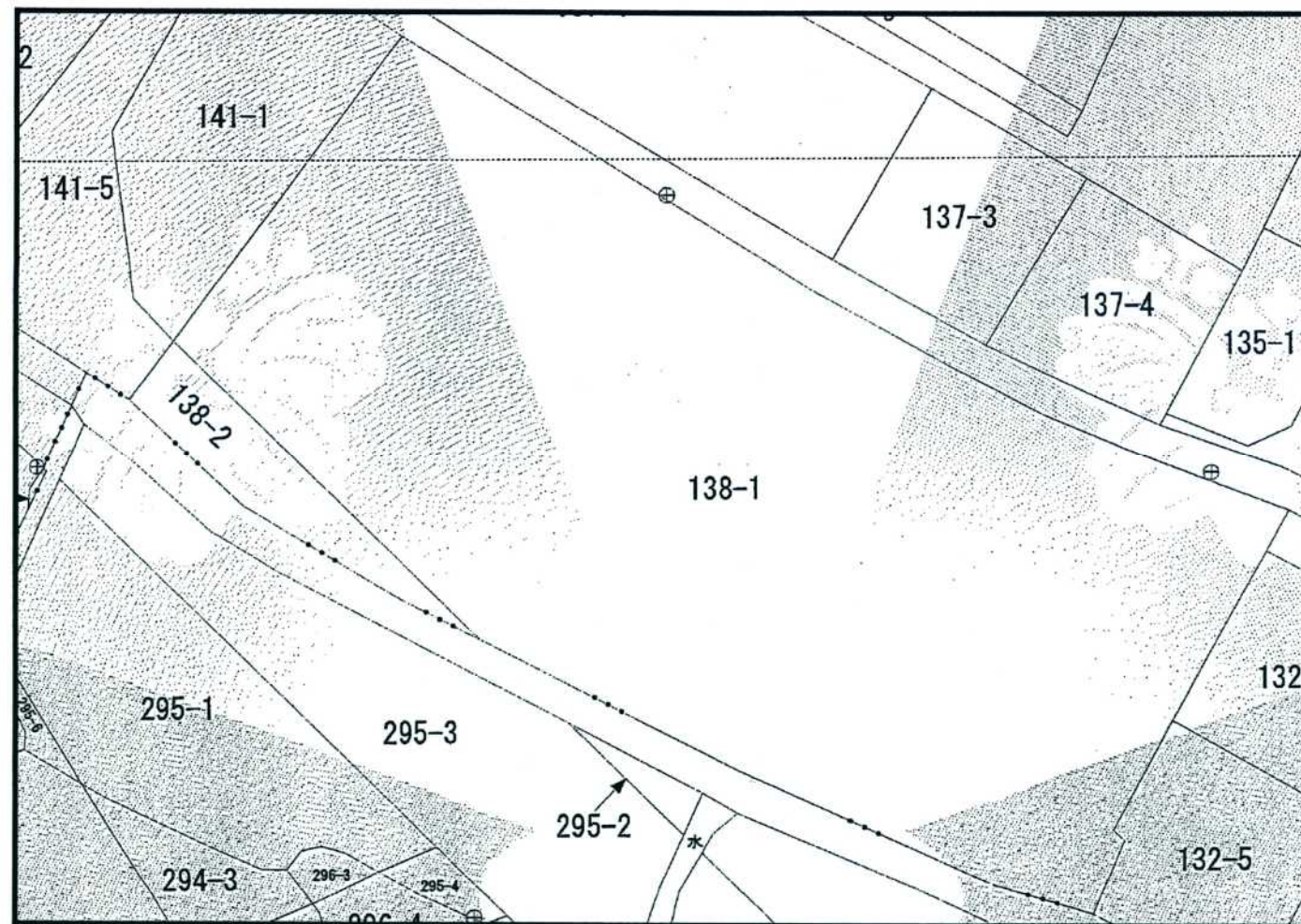
- 方位
- 申請する道路の位置(朱書)
- 標識の位置
- 下水・側溝等
- 既存道路及び既指定道路(年月日・番号記入)
- 市町村界
- 既存建築物(用途を記入)
- 予定建築物(用途を記入)
- 地番界
- 敷地界

番号	底辺	高さ	倍率	面積	積算面積
1	5.60	1.01		5.6560	2.82800
2	6.83	1.41		9.6303	4.81515
3	19.61	3.92		76.8712	38.43560
4	19.61	2.82		55.3002	27.65010
5	6.72	2.00		13.4400	6.72000
6	24.08	3.12		75.1296	37.56480
7	7.09	1.20		8.5080	4.25400
8	5.70	0.93		5.3010	2.65050
9	21.87	4.00		87.4800	43.74000
10	29.37	3.95		116.0115	58.00575
11	21.76	2.91		63.3216	31.66080
12	6.87	1.98		13.6026	6.80130
合計					265.12800
敷地面積					265.12 m ²

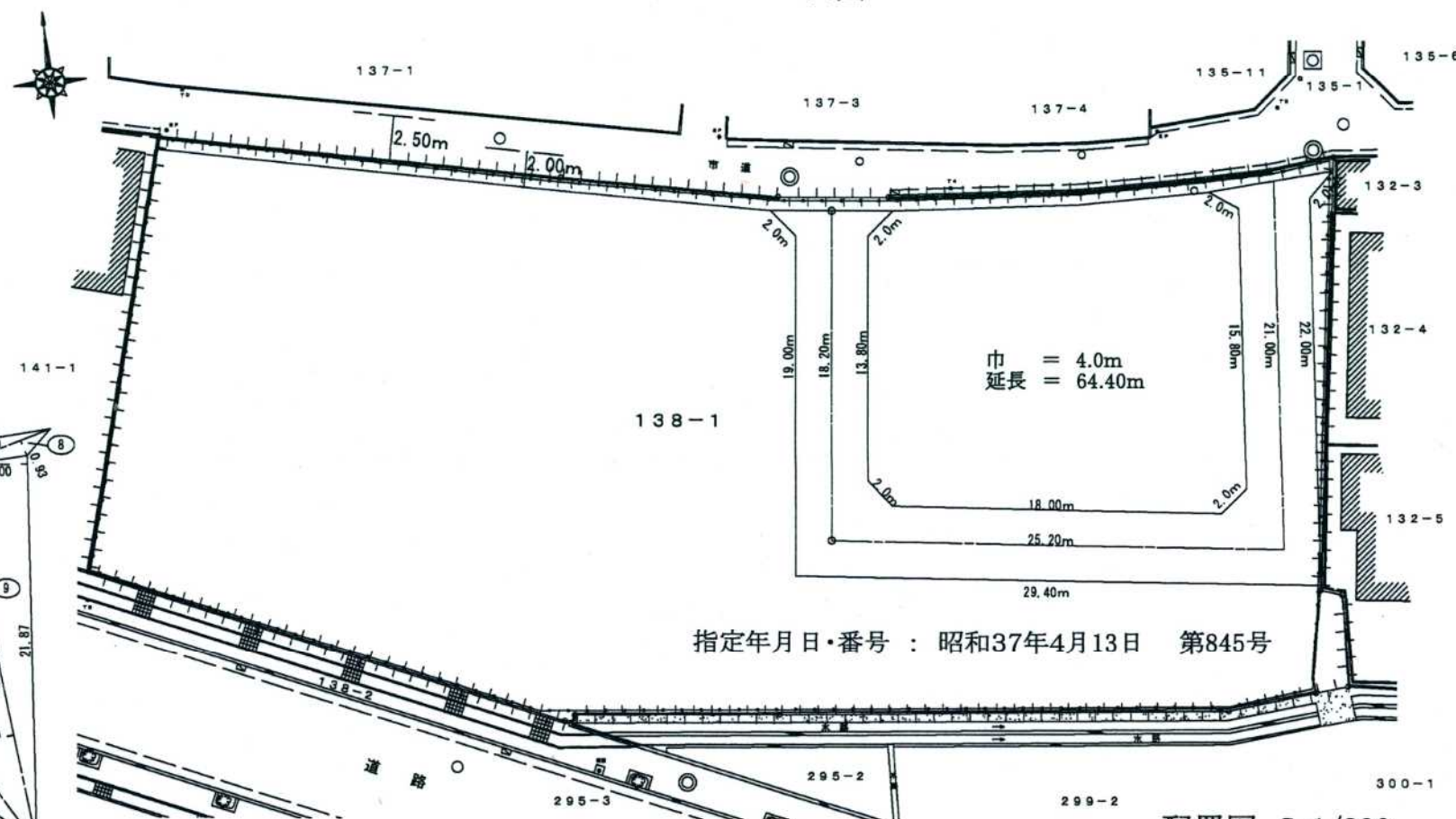
求積図 S=1/300 (道路部)



位置図



公図



指定年月日・番号 : 昭和37年4月13日 第845号

配置図 S=1/300