様式第２号

開発事前届

|  |
| --- |
| 　　年　　　月　　　日　加古川市長　　　　　　　様開発事業者　住所氏名　　　　　　　　　　　　　　　　電話　　　　　（　　　）加古川市開発事業の調整等に関する条例第17条第１項の規定により、次のとおり提出します。 |
| 開発事業の区分 | □ 大規模特定開発事業　 □ 特定開発事業 |
| 開発事業の種類 | □ 開発行為（開発区域の面積　　　　　　　　　㎡）□ 盛土規制法許可が必要な工事 |
| □ 建築（□新築 □増築 □改築 □移転） |
| 建築物の種類 | □ 中高層建築物（高さ　　　　ｍ、地上　 　　階） |
| □ ワンルームマンション（ワンルーム形式の住戸　　　　　 戸） |
| □ 敷地面積3,000㎡以上の建築物（敷地面積 　　　㎡） |
| □ 戸数100以上の建築物（ 　　　 戸） |
| 開発事業の名称 |  |
| 事業区域の地名地番 | 加古川市 |
| 地域地区等 | 用途地域 |  | 高度地区 |  |
| 建ぺい率 | ％ | 容 積 率 | ％ |
| そ の 他 |  |
| 前面道路 | 路線名　　　　　　　　　　　　　　　　　　幅員　　　　　ｍ |
| 建築基準法第４２条第　　項　　号道路 |
| 標識設置日 | 年　　月　　日 |
| 工事着手予定日 | 　　年　　月　　日 | 工事完了予定日 | 　　年　　月　　日 |
| 設　計　者 | 住　所 |  |
| 氏　名 | 電話　　　（　　　）　　　 |
| 代　理　者 | 住　所 |  |
| 氏　名 | 電話　　　（　　　）　　　 |
| ※ 備 考 欄 |  | ※ 受 付 欄 |  |

（注）１　開発事業者の住所及び氏名は、法人にあっては主たる事務所又は本店の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。

２　※印の欄は記入しないでください。

３　開発事業の種類の欄は、該当するすべての□にレ印を記入してください。