

会 議 結 果 等

会 議 名 称	第 124 回 加古川市開発審査会
開 催 日 時	令和 2 年 7 月 16 日（木） 15 時 30 分から 17 時 00 分まで
開 催 場 所	加古川市民会館 会議室 3
出 席 者	<委員> 大塚 毅彦、羽田 由可、加茂 保明、谷本 留美、安枝 英俊、村津 麻紀、野崎 敏 <幹事> 都市計画部次長、建築指導課長、都市計画課担当副課長 <事務局> 開発指導課職員
会 議 次 第	1. 開会 ・ 委員紹介 ・ 事務局側あいさつ ・ 会長あいさつ 2. 議案 (1) 都市計画法第 43 条（建築許可）に係る報告 (2) 都市計画法第 42 条に係る事前審査 個別案件（試行基準 7 のくずれ） (3) 加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「特別指定区域指定変更（案）」について（下村地区協議） (4) 加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「特別指定区域指定変更」について（上西条地区報告）
審 議 内 容	(1) 令和 2 年 3 月～6 月許可分について報告された。 (2) 市街化調整区域に長期に存する建築物の用途変更について、次回審査会にて本審査を行う。 (3) 下村地区における加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「特別指定区域指定変更(案)」について変更案のとおり了承された。 (4) 上西条地区における加古川市都市計画法に基づく開発行為の許可の基準等に関する条例に基づく「特別指定区域指定変更」について報告された。