様式第８号

開 発 計 画 書（特定開発事業・大規模特定開発事業）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 年　　　月　　　日  加古川市長　　　　　　　様  開発事業者　住所  氏名  電話　　　　　（　　　）  加古川市開発事業の調整等に関する条例第21条第１項の規定により、次のとおり提出します。 | | | | | | | | | | |
| 開発事業の受付番号 | | | 第　　　　　号 | | | | | | | |
| 開発事業の区分 | | | □ 大規模特定開発事業 □ 特定開発事業（開発区域の面積　　　　　㎡） | | | | | | | |
| 開発事業の種類 | | | □ 開発行為 | | | | | | | |
| □ 建築（□新築 □増築 □改築 □移転） | | | | | | | |
| 建築物の種類 | □ 中高層建築物（高さ　　 　ｍ、地上　 　階） | | | | | | |
| □ ワンルームマンション（ワンルーム形式の住戸　　　　　 戸） | | | | | | |
| □ 敷地面積1,000㎡以上の建築物（敷地面積 　　　㎡） | | | | | | |
| □ 戸数100以上の建築物（ 　　　 戸） | | | | | | |
| 開発事業の名称 | | |  | | | | | | | |
| 事業区域の地名地番 | | | 加古川市 | | | | | | | |
| 地域地区等 | | | 用途地域 | |  | | 高度地区 | | |  |
| 建ぺい率 | | ％ | | 容 積 率 | | | ％ |
| そ の 他 | |  | | | | | |
| 前面道路 | | | 路線名　　　　　　　　　　　　　　　　　　幅員　　　　　ｍ | | | | | | | |
| 建築基準法第４２条第　　項第　　号道路 | | | | | | | |
| 工事着手予定日 | | | 年　　月　　日 | | | 工事完了予定日 | | | 年　　月　　日 | |
| 設　計　者 | | 住　所 |  | | | | | | | |
| 氏　名 | 電話　　　（　　　） | | | | | | | |
| 代　理　者 | | 住　所 |  | | | | | | | |
| 氏　名 | 電話　　　（　　　） | | | | | | | |
| 工事施工者 | | 住　所 |  | | | | | | | |
| 氏　名 | 電話　　　（　　　） | | | | | | | |
| ※ 備 考 欄 |  | | | | | | | ※ 受 付 欄 | |  |

（注）１　開発事業者の住所及び氏名は、法人にあっては主たる事務所又は本店の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。

　　　２　開発事業の受付番号の欄は、特定建築事業にあっては記入不要です。

３　開発事業の種類の欄は、該当するすべての□にレ印を記入してください。

４　※印の欄は記入しないでください。

様式第８号

開 発 計 画 書（特定建築事業）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 年　　　月　　　日  加古川市長　　　　　　　様  開発事業者　住所  氏名  電話　　　　　（　　　）  加古川市開発事業の調整等に関する条例第31条第１項の規定により、次のとおり提出します。 | | | | | | | | | | |
| 開発事業の受付番号 | | | 第　　　　　号 | | | | | | | |
| 開発事業の区分 | | | 特定建築事業（敷地面積 　　　㎡） | | | | | | | |
| 開発事業の種類 | | | □ 建築（□新築 □増築 □改築 □移転） | | | | | | | |
| 種類 | □ 敷地面積1,000㎡以上3,000㎡未満の建築物 | | | | | | |
| □ 一戸建て専用住宅の中高層建築物（高さ　　 　ｍ、地上　 　階） | | | | | | |
| * 太陽光発電施設の設置（事業区域の面積　　　㎡・出力　　　　kW） | | | | | | | |
| 開発事業の名称 | | |  | | | | | | | |
| 事業区域の地名地番 | | | 加古川市 | | | | | | | |
| 地域地区等 | | | 用途地域 | |  | | 高度地区 | | |  |
| 建ぺい率 | | ％ | | 容 積 率 | | | ％ |
| そ の 他 | |  | | | | | |
| 前面道路 | | | 路線名　　　　　　　　　　　　　　　　　　幅員　　　　　ｍ | | | | | | | |
| 建築基準法第４２条第　　項第　　号道路 | | | | | | | |
| 工事着手予定日 | | | 年　　月　　日 | | | 工事完了予定日 | | | 年　　月　　日 | |
| 設　計　者 | | 住　所 |  | | | | | | | |
| 氏　名 | 電話　　　（　　　） | | | | | | | |
| 代　理　者 | | 住　所 |  | | | | | | | |
| 氏　名 | 電話　　　（　　　） | | | | | | | |
| 工事施工者 | | 住　所 |  | | | | | | | |
| 氏　名 | 電話　　　（　　　） | | | | | | | |
| 発電施設等  管　理　者 | | 住　所 |  | | | | | | | |
| 氏　名 | 電話　　　（　　　） | | | | | | | |
| ※ 備 考 欄 |  | | | | | | | ※ 受 付 欄 | |  |

（注）１　開発事業者の住所及び氏名は、法人にあっては主たる事務所又は本店の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。

　　　２　開発事業の受付番号の欄は、特定建築事業にあっては記入不要です。

３　開発事業の種類の欄は、該当するすべての□にレ印を記入してください。

４　※印の欄は記入しないでください。