

# 社会資本総合整備計画 事後評価シート

## か こ が わ し      あ ん ぜ ん      し が い ち      け い せ い      だ い き 加古川市における安全な市街地の形成(第2期)

か こ が わ し  
加古川市

平成30年3月

# 社会資本総合整備計画 事後評価書

平成30年3月 日

| 計画の名称                                                                                                                                                                       | 加古川市における安全な市街地の形成（第2期）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|-----------|------|----------------------------|------------------------------|------------|---------------------------|------------|-----|----------------|----------------|-----|----------------|------------------|--------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------|-----|---|-----|--|--------------------------------------------------------------|-----|---|-----|--|--|--|--|
| 計画の期間                                                                                                                                                                       | 平成27年度 ～ 平成29年度（3年間）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                 |           |      | 交付対象                       | 加古川市                         |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 計画の目標                                                                                                                                                                       | 住宅市街地の防災対策を行うことにより、安全で安心できる住まい・まちづくりを実現する                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 計画の成果目標（定量的指標）                                                                                                                                                              | 住宅市街地総合整備事業計画（加古川駅南西地区）に基づき防災性の向上を図る<br>地区内の耐火建築物の増加                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 定量的指標の定義及び算定式                                                                                                                                                               | <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="3">定量的指標の現況値及び目標値</th> <th rowspan="2">備考</th> </tr> <tr> <th>当初現況値<br/>(H27当初)</th> <th>中間目標値<br/>(－)</th> <th>最終目標値<br/>(H29末)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>地区防災道路（6m以上）の新設<br/>6m以上の道路面積の割合 ＝ (6m以上の道路面積＋新設（拡幅）道路面積) / 整備地区面積</td> <td>18%</td> <td>－</td> <td>20%</td> <td rowspan="3"></td> </tr> <tr> <td>耐火建築物の建築面積<br/>地区内の耐火建築物の建築面積の割合（耐火造率） ＝ 耐火建築物建築面積 / 地区内全建築面積</td> <td>28%</td> <td>－</td> <td>45%</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     | 定量的指標の現況値及び目標値 |                |     | 備考             | 当初現況値<br>(H27当初) | 中間目標値<br>(－) | 最終目標値<br>(H29末) | 地区防災道路（6m以上）の新設<br>6m以上の道路面積の割合 ＝ (6m以上の道路面積＋新設（拡幅）道路面積) / 整備地区面積 | 18% | － | 20% |  | 耐火建築物の建築面積<br>地区内の耐火建築物の建築面積の割合（耐火造率） ＝ 耐火建築物建築面積 / 地区内全建築面積 | 28% | － | 45% |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                             | 定量的指標の現況値及び目標値                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |              |                 | 備考        |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                             | 当初現況値<br>(H27当初)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 中間目標値<br>(－) | 最終目標値<br>(H29末) |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 地区防災道路（6m以上）の新設<br>6m以上の道路面積の割合 ＝ (6m以上の道路面積＋新設（拡幅）道路面積) / 整備地区面積                                                                                                           | 18%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | －            | 20%             |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 耐火建築物の建築面積<br>地区内の耐火建築物の建築面積の割合（耐火造率） ＝ 耐火建築物建築面積 / 地区内全建築面積                                                                                                                | 28%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | －            | 45%             |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 全体事業費                                                                                                                                                                       | 合計<br>(A+B+C)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1,781 百万円    | A               | 1,778 百万円 | B    | 0 百万円                      | C                            | 3 百万円      | 効果促進事業費の割合<br>C / (A+B+C) | 0.2%       |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 事後評価                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| ○事後評価の実施体制、実施時期                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 事後評価の実施体制                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      | 事後評価の実施時期                  |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 事業担当課において、地区防災道路の整備状況及び地区内の建築物の除却状況を現地調査した。新築状況については建築概要書等を確認のうえ、数値的な検証を実施した。なお、事後評価については、学識経験者等の第三者で構成する本社会資本総合整備計画に関する事後評価審査委員会を設け、事業効果の発現状況並びに目標の達成状況及び今後の方針等について意見を求めた。 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      | 平成29年度<br>公表の方法<br>市ホームページ |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 1. 交付対象事業の進捗状況                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 交付対象事業                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| A 基幹事業                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 番号                                                                                                                                                                          | 事業<br>種別                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 地域<br>種別     | 交付<br>対象        | 直接<br>間接  | 事業者  | 要素となる事業名（事業箇所）             | 事業内容・規模等                     | 事業実施期間（年度） |                           |            |     |                | 全体事業費<br>(百万円) | 備考  |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      |                            |                              | H27        | H28                       | H29        | H30 | H31            |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 1-A1-1                                                                                                                                                                      | 住宅                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 一般           | 加古川市            | 直／間       | 市／民間 | 住宅市街地総合整備事業（加古川駅南西地区）      | 地区公共施設（道路）、防災街区整備事業（寺家町周辺地区） |            |                           |            |     |                | 1,447          |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 1-A1-2                                                                                                                                                                      | 住宅                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 一般           | 加古川市            | 間接        | 組合   | 都市・地域再生緊急促進事業（加古川駅南西地区）    | 防災街区整備事業                     |            |                           |            |     |                | 331            |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 合計                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                | 1,778          |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| B 関連社会資本整備事業                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 番号                                                                                                                                                                          | 事業<br>種別                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 地域<br>種別     | 交付<br>対象        | 直接<br>間接  | 事業者  | 種別等                        | 要素となる事業名                     | 事業内容       | 市町村名                      | 事業実施期間（年度） |     |                |                |     | 全体事業費<br>(百万円) | 備考               |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           | H27        | H28 | H29            | H30            | H31 |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 合計                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
| 番号                                                                                                                                                                          | 一体的に実施することにより期待される効果                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                | 備考  |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                 |           |      |                            |                              |            |                           |            |     |                |                |     |                |                  |              |                 |                                                                   |     |   |     |  |                                                              |     |   |     |  |  |  |  |



(参考様式3)

