

■ ■ ■ 環境の保全と創造に関する条例（兵庫県）による届出（緑化義務あり） ■ ■ ■

【要件】敷地面積 5,000 m²以上 9,000 m²未満 または 建築面積 1,000 m²以上

【届出先】加古川市 産業振興課／建築指導課（規模・所在地等により届出先は異なります）

環境の保全と創造に関する条例の届出対象と緑化基準（令和3年4月1日付で緩和しました）

| 敷地・建築面積 | 区分 | 準工業地域 | 工業地域 工業専用地域 | 市街化調整区域 | その他の地域 (住居・商業系等) | 届出先 |
|---|----|----------------------------|------------------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| 敷地面積 5,000 m ² 以上 9,000 m ² 未満 かつ 建築面積 3,000 m ² 未満 | | 敷地面積の 20%以上 ➡ 10%以上 | 敷地面積の 20%以上 ➡ 5%以上 | 敷地面積の 20%以上 ➡ 5%以上 | 敷地面積の 20%以上 ➡ 変更なし | 加古川市 産業振興課 (079-427-9235) |
| 敷地面積 1,000 m ² 以上 5,000 m ² 未満 かつ 建築面積 1,000 m ² 以上 3,000 m ² 未満 | | 空地面積※の 50%以上 ➡ 25%以上 | 空地面積※の 50%以上 ➡ 12.5%以上 | 緑化届出の 義務なし | 空地面積※の 50%以上 ➡ 変更なし | 加古川市 建築指導課 (079-427-9264) |

※空地面積・・・敷地面積から敷地面積に建ぺい率を乗じて得た面積を控除した面積