

## 使用貸借契約書

貸与人 \_\_\_\_\_ (以下、甲という)

借受人 \_\_\_\_\_ (以下、乙という)

とは次のとおり使用貸借契約を締結した。

(目的および物件の表示)

第1条 \_\_\_\_\_ を使用目的として、甲は乙に対し以下の物件を無償で貸与し、乙はこれを借り受ける。

物件の表示 (所在地)

(土地) 所 在 :

地 積 :

(家屋) 所 在 :

床面積 :

(貸借期間)

第2条 本契約の無償貸借期間は\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日から\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日までの\_\_\_\_年間とする。ただし、期間満了の日の3ヶ月前までに、甲乙いずれからも契約解除又は変更の申出がないときは、この契約は、契約の期間が満了する日の翌日から1年間同一条件で更新されたものとし、更新された契約についても同様とする。

(借受権の譲渡禁止)

第3条 乙は本物件を転貸し、又は借受権を譲渡してはならない。

(解約)

第4条 甲又は乙は、期間満了前であっても相手方に対し予め3ヶ月前に通知して本契約を解除することができる。

(その他)

第5条 その他の必要事項は甲と乙で協議する。

上記契約の成立を証するため本書2通を作成し、甲は署名、乙は署名押印または記名押印の上、それぞれ1通を所持保管する。

年 月 日

貸与人 (甲) 住所

(自署) 氏名

借受人 (乙) 住所

氏名

印