【個人様式】記載例

加古川市長様
農用地利用集積計画により利用権
なお、申出書の提出にあたり、こ
1. 各筆明細

貸す者が死亡していて相続が行われていない場合は、相続人代表で申請してください。

(例) (加古川市上荘町見土呂 2222) 佐藤太郎
加古川市上荘町見土呂 2221 相続人代表 佐藤月子

令和 年 月 日

承諾します。

捨印は、権利者全員

借りる者(利用権の設定を受ける者) (A)			(住所) (TEL 079-425-XXXX) 加古川市志方町高畑△△△-△			(氏名) フリガナ スズキイチロウ 鈴木 一郎			同意印 鈴木							
貸す者(利用権を設定する者) (B)			(住所) (TEL 079-432-XXXX) 加古川市上荘町見土呂□□□□			(氏名) フリガナ サトウ タロウ 佐藤 太郎			同意印 佐藤							
利用権を設定する土地						権利を設定する者(B)以外の権原者等(共有者、相続人)										
所在			地番	現況地目	面積 m ²	利用権の種類	内容	始期	(存続期間)	借賃/年	借賃の支払方法	住所	氏名又は名称	権原の種類	同意印	再設定の有無
町	大字	字														
上荘	見土呂	裏山	111-1	田	1,234	使用貸借	水田	R1. 5.1	R6. 3.31	無償	—	八幡町上西条 111	東播 花子	共有	東播	新規・再設定
																新規・再設定
																新規・再設定
上荘	白沢	宮ノ前	666-1	畑	750	賃借権	畑	R1. 5.1	R6. 3.31	〇円/10a	年末現金払					新規・再設定
																新規・再設定
利用権の設定を受ける理由			借賃が発生する時は、賃借権 (借賃・支払い方法を必ず記入してください。)						利用権の設定を設定する理由(貸す者)							
☐ 1 経営委譲 ☐ 2 経営規模拡大 ☐ 3 その他()									☐ 1 経営委譲 ☐ 2 農業をやめる ☐ 3 兼業による経営縮小 ☐ 5 労力不足 ☐ 6 その他							
該当するところに〇印を入れてください。																

無償の時は、使用貸借

登記簿の面積

終期は基本的に3月31日をお願いします。

必ず権原の種類を記入して下さい。
※貸す者(所有者)が死亡し、相続が行われていない場合は、相続人権利者全員の同意が必要です。なお、20年以下の利用権設定の場合に限り、相続人権利者の過半の同意が得られていれば問題ありません。

2. 共通事項 裏面のおとり

農業団体長	集落名	農業団体長氏名
[利用権の設定を受ける(借りる者)側の集落]	高畑	加古川 太郎
◎貸借が集落間に渡る場合 [利用権の設定を受ける(貸す者)側の集落]	見土呂	兵庫 太郎
◎貸借する土地が集落外にある場合 [利用権を設定する土地の集落]	白沢	上荘 次郎

・利用権を設定する土地が、貸し手側・借り手側双方の地区外にある場合は、その土地の存する集落の農業団体長の同意も必要です。
・所有者がどこの農業団体にも属していない場合や、遠隔地に住んでいるような場合は、その土地の存する集落の農業団体長の同意が必要です。