

■ 空き家バンク物件概要		登録番号	第 9 号
物件所在地	加古川市米田町平津		
希望内容	売却または賃貸	希望価格	売買 750万円／賃貸 月額6万円
建築年	昭和47年	構造	木造瓦葺2階建
敷地面積	205.60㎡	用途地域	第1種住居地域、第4種高度地区
建物面積	1階78.24㎡ 2階26.71㎡ (延べ床面積 104.95㎡)	建ぺい率	60%
間取り	5DK	容積率	200%
接道	私道(建築基準法第42条による道路でない)		
備考	建て替え可能(道路管理者等の承諾が必要)ですが、一旦更地にした後の新築はできません。詳しくは、加古川市建築指導課までお問い合わせください。		
<p>※ 物件掲載内容と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。</p> <p>※ 登録物件についての各種法令等の適合状況については、市では責任を負いませんので、所有者と利用希望者の当事者間で十分に確認ください。</p> <p>※ 市では物件の賃貸借・売買に関する交渉、契約等に関するの媒介行為は行いません。また契約に関するトラブル等については、当事者間で解決をお願いします。</p>			
間取り	<p>2F</p> <p>1F</p>		
外観			

成約済



※掲載しきれない写真もありますので、気になる方はお問い合わせください。