

■ 空き家バンク物件概要		登録番号	第 8 号
物件所在地	加古川市志方町大沢		
希望内容	売却	希望価格	1,800万円
建築年	平成19年	構造	木造瓦葺2階建
敷地面積	599.54㎡	用途地域	市街化調整区域
建物面積	1階112.67㎡ 2階81.49㎡ (延べ床面積 194.16㎡)	建ぺい率	60%
間取り	6LDK	容積率	200%
接道	建築基準法第42条第1項道路(4号)		
備考	<p>・購入後、建築許可の手続きが必要です。(現況のまま利用される場合でも必要)</p> <p>★オール電化(要修理) ★広い駐車スペース ★四方隣接建物なし</p> <p>★倉庫(H2建築)鉄骨造瓦葺平屋建70.80㎡有り</p>		
<p>※ 物件掲載内容と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。</p> <p>※ 登録物件についての各種法令等の適合状況については、市では責任を負いませんので、所有者と利用希望者の当事者間で十分ご確認ください。</p> <p>※ 市では物件の賃貸借・売買に関する交渉、契約等に関する媒介行為は行いません。また契約に関するトラブル等については、当事者間で解決をお願いします。</p>			
<p>外観</p> <div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%; text-align: center;">  <p>2020 06 15</p> </div> <div style="width: 50%; text-align: center;">  <p>2020 06 15</p> </div> <div style="width: 50%; text-align: center;">  <p>2020 06 15</p> </div> <div style="width: 50%; text-align: center;">  <p>2020 06 15</p> </div> </div>			



※掲載しきれない写真もありますので、気になる方はお問い合わせください。