

「加古川市営住宅指定管理者募集要項」等に関する質問及び回答

受付日：R7年6月3日

回答欄について

※金額は特に記載がなければ税込です。

※年号の表示は特に記載がなければ年度を意味します。（例：R6→令和6年度）

※過去の実績は特に指定がなければ、過去3年分を掲載しています。

番号	募集要項・仕様書の別	ページ	タイトル	質問内容	回答	回答日
3	仕様書	4	(2)イ	現在窓口で案内している、市営住宅に関連する行政サービスの関連部署または団体・センター等の一覧を頂けますでしょうか。	回答別紙3参照	6月25日
5	仕様書	20	(2)空家修繕業務	令和2年度～令和6年度の単身死亡の発生件数及び残置物処理件数・未処理件数（令和8年度以降に処理すべき件数）をご教示ください。	令和2年度：4件（残置物処理0件、未処理0件） 令和3年度：7件（残置物処理0件、未処理0件） 令和4年度：12件（残置物処理1件※、未処理4件） ※令和6年度に処理 令和5年度：7件（残置物処理0件、未処理0件） 令和6年度：6件（残置物処理0件、未処理1件）	6月25日
6	仕様書	20	(2)空家修繕業務	現地見学会にて見学させていただいた各住戸について、空家修繕の修繕箇所が分かる資料（設計書、見積仕様書、見積書等）をご提示ください。	内規により積算内訳書の中科目別まで開示可能です。ただし、積算内訳書がない発注方法をとっている場合があります、開示できないものもあります。住宅政策課窓口で閲覧に供する方法で行いますので、閲覧を希望する場合は、事前連絡してください。（公表期間：令和7年6月26日から8月1日まで） なお、基本協定締結後の引継ぎにおいて、業務の実施に必要な資料を提供します。	6月25日