

令和8年第1回市議会(定例会)

議 会 議 案

議案第 39 号

(追加第1回)

令和8年3月10日

加 古 川 市

土地取得のこと

投棄場管理事業用地として、下記の土地を取得するため、市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年条例第17号）第3条の規定により、議会の議決を求める。

令和8年3月10日提出

兵庫県加古川市長 岡田 康 裕

記

- 1 土地の表示 別紙のとおり
- 2 取得予定価格 41,150,537円（1㎡当たり約4,800円）
- 3 土地所有者 加古川市加古川町北在家2000番地
加古川市土地開発公社

別 紙

1 土地 (15筆 8,542.91m²)

所在地	地目	面積 (m ²)
加古川市平荘町磐字寺所口1158番 1	雑種地	84.11
加古川市平荘町磐字寺所口1161番	雑種地	87.78
加古川市平荘町磐字寺所口1162番	雑種地	519.60
加古川市平荘町磐字寺所口1163番 1	雑種地	620.47
加古川市平荘町磐字寺所口1164番 1	雑種地	475.52
加古川市平荘町磐字寺所口1164番 2	雑種地	932.49
加古川市平荘町磐字寺所口1165番	雑種地	797.29
加古川市平荘町磐字寺所口1166番	雑種地	683.91
加古川市平荘町磐字寺所口1167番	雑種地	309.68
加古川市平荘町磐字寺所口1168番	雑種地	192.66
加古川市平荘町磐字寺所口1169番	雑種地	1,223.90
加古川市平荘町磐字寺所口1170番 1	雑種地	1,313.33
加古川市平荘町磐字寺所口1171番 1	雑種地	634.94
加古川市平荘町磐字寺所口1171番 2	雑種地	592.49
加古川市平荘町磐字寺所口1178番 2	雑種地	74.74

◎参 考

投 棄 場 管 理 事 業 用 地



加古川市リサイクルセンター

取得する土地



付 近 見 取 図	縮 尺 1/2,500
-----------	-------------

◎参 考

地 方 自 治 法 抜 す い

(議決事件)

第96条 普通地方公共団体の議会は、次に掲げる事件を議決しなければならない。

(1) …………… (省 略)

}

(7) …………… (省 略)

(8) 前2号に定めるものを除くほか、その種類及び金額について政令で定める基準に従い条例で定める財産の取得又は処分をすること。

(9) …………… (省 略)

}

(15) …………… (省 略)

2 …………… (省 略)

市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例抜すい

(市議会の議決に付すべき財産の取得又は処分)

第3条 地方自治法第96条第1項第8号の規定により市議会の議決に付さなければならない財産の取得又は処分は、予定価格 2,000万円以上の不動産若しくは動産の買入れ若しくは売払い（土地については1件5千平方メートル以上のものに係るものに限る。）又は不動産の信託の受益権の買入れ若しくは売払いとする。