

市営住宅入居者募集開始

主催	加古川市				
日時	令和8年8月3日（月）～令和8年8月21日（金）				
場所	住宅政策課				
内容	1 募集期間 令和8年8月3日（月）～令和8年8月21日（金）必着				
	2 募集戸数 24戸				
	住宅名（場所）	間取り	戸数	単身入居	駐車場
	南備後住宅（南備後 176-2）	3DK	20戸	可	あり
	土山住宅 Mタイプ（平岡町土山 421-25）	3LDK	1戸	不可	あり
	尾上林住宅車いす対応（長田 517-3）	2DK	1戸	可	あり
	東神吉住宅低層棟（東神吉町天下原 329）	5DK	1戸	可	なし
	東神吉住宅低層棟（東神吉町天下原 329）	2DK	1戸	可	なし
	※駐車場は別途使用料が必要。南備後住宅の駐車場は台数に限りがあります。				
	3 対象者 次の①～④すべてに当てはまる人(詳しくは申込案内書を参照のこと) ①住宅に困っている ②家賃を支払うことができる ③市内在住か在勤 ④政令月収が 158,000 円以下※高齢者世帯、障がい者世帯や中学生以下の子どもがいる世帯などの裁量世帯の場合は、214,000 円以下				
4 申込案内書 令和8年8月3日（月） 配布開始日	※市役所 1 F 案内、住宅政策課、各市民センター、東加古川市民総合サービスプラザでの配布に加え、市ホームページへも掲載				
5 内覧可能日	令和8年8月7日（金）・13(木) ※電話予約制				
6 南備後住宅（5階建）について	令和6年度から令和8年度にかけて大規模改修工事を実施し、内外装をリフォームしている。募集にあたり募集住戸 20 戸（1～5階）のうち低層階（1・2階）4戸は、高齢者（60 歳以上）や階段の昇降が困難な状態である者※に限定して応募を受け付ける。 ※ ① 身体障害者福祉法施行規則第5条別表第5号に規定する下肢に係る肢体不自由の級別が1級、2級又は3級の者 ② ①に該当しない者のうち医師の診断書により階段の昇降が著しく困難な状態であることが確認できるもの ③ ①、②のいずれにも該当しない者のうち医師の診断書により階段の昇降が困難な状態であることから低層階への入居が望ましいことが確認できる者とする。 (恒例)				
対象	上記3と同様				
定員	上記2と同様※申込者が複数の場合は9月上旬から中旬に抽選を行う。抽選においては、裁量世帯を優先選考する。				
参加費	家賃や敷金等は住戸により異なる				

申込先・ 方法	加古川市住宅政策課に直接持参または郵送（8月21日必着） 〒675-8501 加古川市加古川町北在家 2000 番地 新館5F
市ホーム ページ	掲載予定（8月3日）
広報かこ がわ	8月号に掲載予定



加古川市 住宅政策課 市営住宅係 （担当：望月・岸本・得永）
・079-427-9254（内線3474）