

# 記入例

様式第1号（第4条関係）

狭あい道路事前協議書			
		〇〇年 〇〇月 〇〇日	
加古川市長 岡田 康裕 様		氏名 <b>加古川 太郎</b>	
狭あい道路整備要綱の規定に基づき、後退道路用地について、次のとおり事前協議いたします。			
建築主 住所・氏名	住所	加古川市加古川町北在家2000	
	氏名	加古川太郎	電話 079-421-2000
土地所有者 氏名・住所	住所	加古川市加古川町北在家2000	
	氏名	加古川太郎	
	建築主との関係	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 親子 <input type="checkbox"/> その他（ ）	
代理者 氏名・住所	住所	加古川市野口町〇〇××	
	氏名	(株)野口コーポレーション 野口二郎	電話 079-427-9260
土地所在地 地積・地目	加古川市 加古川 町 北在家 字 〇〇〇2000 番		
	地積	151 m <sup>2</sup>	地目 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> 田 <input type="checkbox"/> 畑 <input type="checkbox"/> その他（ ）
建築工事等 依頼先	<input checked="" type="checkbox"/> 確定	名称	米田工務店
	<input type="checkbox"/> 未定	担当者	米田 三郎 電話 079-431-××××
確認申請等	確認申請事前提出	<input checked="" type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未（ 年 月 頃 提出予定）	
	確認申請提出	<input type="checkbox"/> 済 <input checked="" type="checkbox"/> 未（ 〇〇年 〇月 〇〇頃 提出予定）	
建築工事種別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
建物工事予定	<input checked="" type="checkbox"/> 建物・門扉解体	（ 〇〇年 〇〇月 〇〇日頃）	<input type="checkbox"/> 未定
	<input checked="" type="checkbox"/> 建物工事着手	（ 〇〇年 〇〇月 〇〇日頃）	<input type="checkbox"/> 未定
	<input checked="" type="checkbox"/> 建物完了	（ 〇〇年 〇〇月 〇〇日頃）	<input type="checkbox"/> 未定
	<input type="checkbox"/> 建物引き渡し	（ 年 月 日頃）	<input checked="" type="checkbox"/> 未定
都市計画区域 地区計画等	<input type="checkbox"/> 都市計画区域 <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域		
	地区計画 <input type="checkbox"/> 有（ 地区） <input type="checkbox"/> 無		
	道路整備協定対象道路（狭あい道路拡幅整備事業） <input type="checkbox"/> 対象 <input type="checkbox"/> 対象外		
前面道路種別	<input type="checkbox"/> 市道（ 線） <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 私道 道路判定 <input type="checkbox"/> 42条2項		
前面道路現状	道路幅員	約 m	道路境界 <input type="checkbox"/> 確定済 <input type="checkbox"/> 未確定
	隅切り	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	後退用地 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
用地後退の 取り扱い	<input type="checkbox"/> 無償使用 <input type="checkbox"/> 寄附 <input type="checkbox"/> 買取り		
所有権以外 の権利	<input type="checkbox"/> 有（種類 ） <input type="checkbox"/> 無		

この欄を記入してください

以下は記入不要です。裏面をご覧ください

（裏面につづく）

# 記入例

用地後退の方法	<input type="checkbox"/> 一方後退（約                    m ） <input type="checkbox"/> 中心後退（約                    m ） <input type="checkbox"/> 隅切り                   （約                    m ） <input type="checkbox"/> 既存後退用地
敷地の状況	既存建物 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	既存の門・塀 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	隣地との共有物 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不確定
	隣地との境界 <input type="checkbox"/> 明確                   （ <input type="checkbox"/> 地積測量図 有り <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 不明確（建築主又は土地所有者の
敷地内排水施設	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無（無の場合、改良は <input type="checkbox"/> 容易 <input type="checkbox"/> 困難）
添付書類	<input checked="" type="checkbox"/> 付近見取図（1/2, 500、1/10, 000） <input checked="" type="checkbox"/> 土地利用計画図（建物配置図） <input checked="" type="checkbox"/> 現場写真 <input checked="" type="checkbox"/> <u>後退道路用地明示図及び地積測量図</u> <input checked="" type="checkbox"/> 登記簿謄本 <input checked="" type="checkbox"/> 国土調査図又は字限図 <input checked="" type="checkbox"/> 委任状（代理者による協議の場合）

この面は記入不要ですが、添付書類が必要です。

添付書類は、付近見取図と土地利用計画図(建物配置図)及び後退道路用地明示図を添付してください。

また、この事前協議書を本人ではなく、代理者が提出する場合には委任状(様式任意)も添付してください。

後退道路用地明示図は、2.17メートルの後退部分を明示し、後退道路部分の地積測量図を添付してください。